



T.C.
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ
Plan ve Proje Müdürlüğü

G-11

Sayı : E-33616178 - 115.01.06 - 4253
Konu : 3344 Ada 2, 5, 6 parseller
UİP değ. hak.

29/09/2023

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sinan Mahallesi 19K-2c nolu imar paftasında yer alan 3344 ada 2, 5 ve 6 parsellerde Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.08.2023 tarihli 16408 sayılı kararının uygulanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

Emre VURAL
Plan ve Proje Müd. v.

Uygun görüşle arz ederim.
Cebrail ODAK
Belediye Başkan Yardımcısı

"MECLİSE"
29/09/2023

Hüseyin SARI
Belediye Başkan Vekili

Ek :
1-Kurul kararı
Ekleri fiziksel olarak gönderilmiştir

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:5404400~NDU5NDg2NDQwMDY1 Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=5404400~NDU5NDg2NDQwMDY1&BelgeyiUretenIdare=MuratpasaBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=5404400~NDU5NDg2NDQwMDY1>



Fener Mah. Tekelioğlu Cad. No:63. 07160 Muratpaşa /ANTALYA
Çağrı Merkezi:444 8 007 (30)hat
e-posta: info@muratpasa-bld.gov.tr
www.facebook.com/belediyemuratpasa

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat: H.Ş.BARBAROS
Telefon No: (0242) 320-2100 / 1500
Web: www.muratpasa-bld.gov.tr
www.twitter.com/MuratpasaBld
EBYS Evrak No : 5404400





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-79545921-165.02.03-4138203

31.08.2023

Konu : 07.16.1517 - Antalya İli, Muratpaşa İlçesi,
Sinan Mahallesi, 3344 ada 2, 5 ve 6
parseller, imar planı değişikliği hk.

MURATPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 28.08.2023 tarih ve 16408 sayılı kurul kararı ekte gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Melike GÜL

Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Ek:

- 1 - Karar (1 Sayfa)
- 2 - Plan paftası (1 adet)

Dağıtım:

Gereği:

ANTALYA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) (Ek-2 konulmadı)
Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
Muratpaşa Belediye Başkanlığına

Bilgi:

Kurullar Daire Başkanlığına (Ek-2 konulmadı)
Muratpaşa Kaymakamlığına (Ek-2 konulmadı)

MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ					
YAZI NO		Kayıt No	Tarih	İmar	İnşaat
1		5539	08.08.2023		
2					
3					

MURATPAŞA BELEDİYESİ YAZI NO: 24375		
Tarih:	Sayı:	Bilgi:
08.08.23	24375	
Müdürlük Adı	Şahıs	
İmar ve Şeh.	2	
Plan Proje	2	

Doğrulama Kodu: 96B3104A-494F-431E-B9A4-D4C8AEAE85C3

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

2863 ve 2577 sayılı Kanunlar uyarınca alınan Kurul kararına karşı ilan veya tebliğden itibaren 60 gün içinde Koruma Yüksek Kuruluna ve/veya İdari Yargıya başvurulabilir.
Kılıçaslan Mah. Zafer Sk. No:8 Muratpaşa/ANTALYA www.kulturturizm.gov.tr
Tel: 0242 247 8761-243 2160 Faks: 0242 248 3533e-posta: antalyakurul@hs01.kep.tr
KEP Adresi: antalyakurul@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ezgi ERÖZGÜN
SATILMIŞ
Kültür ve Turizm Uzmanı
Telefon No: (242) 247 87 61-
134



Türkiye

V.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:28.08.2023/442
Karar Tarihi ve No. :28.08.2023/16408

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Sinan Mahallesinde, 3344 ada 5 ve 6 parsellerde yer alan tescilli Kozaklı Kahvesi ile 3344 ada 2 parselde yer alan tescilli sarnıç yapısının Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.12.2022 tarih ve 14944 sayılı kararıyla belirlenen koruma alanı sınırlarının işlenerek plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 31.07.2023 tarih ve 300760 sayılı yazısı ve ekleri, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 24.08.2023 tarih ve 2221705 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Sinan Mahallesinde, Kurulumuzun 08.12.2022 tarih ve 14944 sayılı kararıyla tescil edilen, 3344 ada 5 ve 6 parsellerde yer alan Kozaklı Kahvesi ile 3344 ada 2 parselde yer alan tescilli sarnıç yapısı ve koruma alanlarının işlendiği kararımız eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, plan notunun "2863 sayılı Yasanın 8. maddesi uyarınca koruma alanı içinde Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınmadan bir uygulamada bulunulamaz." şeklinde düzeltilerek uygun bulunduğu (olumlu),

Söz konusu plan değişikliğinin ilgili Belediye Meclis kararlarıyla onaylanması sonrası onaylı planların Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr. Osman ERAVŞAR
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Prof.Dr. H.Sabri ALANYALI
(BULUNMADI)

Üye
Mesut BAYAT
İMZA

Üye
İlhan KAYMAZ
İMZA

Üye
İbrahim ÖNER
İMZA

Üye
Belgin ŞAHİN
İMZA

Üye
Bekir Cenap ALTIPARMAK
İMZA

Üye
Serkan ÖZDEMİR
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.
İMZA

Üye
Burcu YAZAR
Muratpaşa Bld. Tem.
İMZA

Üye
Mustafa DEMİREL
Antalya Müze Md.
İMZA

Üye