

**MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİNİN 01.06.2023  
TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISINA AİT  
TUTANAKTIR**

**DÖNEM : OLAĞAN**  
**BİRLEŞİM : VI**  
**CELSE : I**  
**SAAT : 14.30**

**MECLİS BAŞKANI : Ümit UYSAL**  
**DİVAN KATİBİ : Nuran UĞUR**  
**DİVAN KATİBİ : Murat ÖZTİNAR**

Gündemin 1.Maddesi gereği yapılan yoklama sonunda; Murat Öztinar, Hüseyin Öztaş, Alican Menekşe, Ertuğrul Ünal, Deniz Filiz, Mithat Aras, Murat Şimşek, Özgür Güngör, Canan Keleş, Hüseyin Sarı, Gürsel Güler, Ali Kuş, Yılmaz Altun, Özgür Taylan Budak, Derya Karakoç, Yusuf Emrah Erdoğan, Nuran Uğur, Zühtü Şahin, Ersan Dereli, Yener Altıntaş, Özdemir Manavoğlu, Özlem Gözaçan Biçer, Mahmut Kırman, Mehmet Ali Bayuk, Mukaddes Aksoy, Yusuf Emre Ertuğan, Mustafa Hazar, Ufuk Çiftçi, Yavuzcan Bayatlı, Ejder Karagöz ve Kamil Korkmaz'ın hazır olduğu,

Mehmet Hacıarifioğlu, Serpil Üstün, Ahmet Öztürk, Nafiz Tanır, Ercan Merthatun ve Ömer Yücesoy'un bulunmadığı anlaşılmakla, 01.06.2023 tarihli Haziran ayı olağan toplantısı saat 14.30'da Meclis Başkanı Ümit UYSAL tarafından açıldı, 1 dakikalık saygı duruşunda bulunuldu ve İstiklal Marşı okundu.

**Karar No. 117**

**Özü : 01.06.2023 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Serpil Üstün, Ahmet Öztürk, Nafiz Tanır ve Ömer Yücesoy'un mazeretli sayılmasına oybirliği ile karar verildiği hk.**

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım CHP grubumuzdan Serpil Üstün ve Ahmet Öztürk'ün mazeretli sayılmasını arz ederim, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, Sayın Başkanım AK Parti grubundan Nafiz Tanır'ın mazeretli sayılmasını rica ederiz, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, Sayın Başkanım MHP'den Ömer Yücesoy'un mazeretli kabul edilmesini arz ederiz, dedi.

Başkan, evet adı geçen meclis üyelerinin mazeretli sayılmasını oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

01.06.2023 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Serpil Üstün, Ahmet Öztürk, Nafiz Tanır ve Ömer Yücesoy'un mazeretli sayılmasına oybirliği ile karar verildi.

**Karar No. 118**

**Özü: Mali Hizmetler Müdürlüğü yazısının gündemin 13. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Yazı İşleri Müdür Vekili, Bilindiği üzere, 6 Ocak 2023 tarihli ve 32085 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7433 sayılı Devlet Memurları Kanunu ve Bazı Kanunlar ile 663 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun uyarınca kamuda sözleşmeli statüde görev yapmakta olan personellere ait yapılan düzenlemede Belediyemiz



01.06.2023

bünyesinde çalışan bu kanun kapsamındaki personeller 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 4A maddesine göre atama işlemleri yapılmış olup maaş ödemeleri memur bütçe kalemlerinden karşılanmaya başlanmıştır. 03.03.2022 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren kamuoyunda EYT (Emeklilikte Yaşa Takılanlar) olarak bilinen düzenlemede 7438 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede değişiklik yapılmasına dair Kanun gereği, Belediyemizde görev yapmakta olan Memur, İşçi ve Falez A.Ş personellerinden ilgili kanuna tabi olanların emekliliğe ayrılmasına müteakip kıdem tazminatı ödemeleri, maaş bütçe kalemlerinden yapılacak bütçe kalemlerine aktarma işlemleri yapılarak karşılanmıştır. Öte yandan Hükümde Kararnamede Temmuz ayı itibari ile öngörümüzden daha fazla bir ücret artışının ödemelerin yapılacağı bütçe kalemlerine aktarma işlemleri yapılarak sonuçta personel maaş artışının yıl sonu itibariyle yetmeyeceği anlaşılmıştır. Diğer taraftan Ülkemizde yaşanan enflasyon artışı piyasa koşullarını olumsuz etkilemiş, buna dayalı olarak da Belediyemiz hizmetlerinin gerçekleştirilmesi için ihtiyaç duyulan ürünlerin ve hizmetlerin piyasa fiyatlarının artışına sebep olmuştur. Dolayısıyla Belediyemiz hizmetlerinin sürdürülmesi amacıyla mevcut koşullara dayalı olarak cari yıl bütçesine eklenmek üzere ek ödenek oluşturulması söz konusu olmuştur. Belirtilen nedenlerle finansman olarak arsa satışı karşılığında yazımız ekinde sunulan toplamda 250.000.000,00 (ikiyüzelli milyon TL) ek ödeneğin Belediyemiz Meclisinde görüşülmek üzere; Meclise havale edilmesini isteyen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.05.2023 tarih ve 2386 sayılı yazısını okudu.

Başkan, evet gündemin 13. Maddesi olarak görüşülmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Mali Hizmetler Müdürlüğü yazısının gündemin 13. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No. 119**

**Özü: Mali Hizmetler Müdürlüğü yazısının gündemin 14. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Yazı İşleri Müdür Vekili, Ülkemizde fiyat istikrarının sağlanamaması, 03.03.2022 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren kamuoyunda EYT (Emeklilikte Yaşa Takılanlar) olarak bilinen düzenlemede 7438 Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede değişiklik yapılmasına dair Kanun gereği, Belediyemizde görev yapmakta olan Memur, İşçi ve Falez A.Ş personellerin emekliliğe ayrılmasına müteakip kıdem tazminatı ödemelerinde karşılaşılan aksaklıklar, personel ve genel giderlere ilişkin maliyetlerde öngörülenin üzerinde artışların doğması nedeniyle bazı bütçe kalemlerindeki ödeneklerin yeterli olmayacağı anlaşılmıştır. Bütçe disiplininin sağlanabilmesi, nakit akışının yürütülerek ödemelerin yapılabilmesi, finansal yönetim sürecinde hızlı karar vererek Belediyemizin kamusal açıdan zarara uğramaması ve faaliyetlerin gerçekleştirilebilmesi hususları Müdürlükler arası bütçe aktarması yapılması gerekliliğini doğurmuştur. Bu nedenle 2023 mali yılında müdürlüklere tahsis edilen bütçelerden, ihtiyaç duyulması halinde müdürlükler arası ödenek aktarma yetkisinin Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a verilmesi hususunun Meclise havale edilmesini isteyen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.05.2023 tarih ve 2387 sayılı yazısını okudu.

Başkan, 14. madde olarak görüşülmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Mali Hizmetler Müdürlüğü yazısının gündemin 14. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.



**Karar No. 120**

**Özü: Dış İlişkiler Müdürlüğü yazısının gündemin 15. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Yazı İşleri Müdür Vekili, Muratpaşa Belediyesi olarak büyük bir başarı ile 7 yıldır kesintisiz olarak Uluslararası Kaleiçi Old Town Festivalini organize etmekteyiz. Bu yıl 12-15 Ekim tarihleri arasında 8.si düzenlenecek olan Festivalimiz başta Muratpaşa'nın tarihi, kültürel ve turistik cazibe merkezi Kaleiçi'nin tanıtımına, bununla birlikte, dünya çapındaki yaşayan tarihi kentler arasında bir iletişim ve işbirliği ağının oluşmasına büyük katkı sağlamıştır. Bu ağın sürdürülebilmesi ve işbirliklerin devamı için festivalimize katılım sağlayan ve destek veren şehirlerden gelen davetlere iade i ziyaret anlayışı kapsamında katılım gösterilmesi önem arz etmektedir. Bu kapsamda; Polonya Lomza Belediyesi'nin ilgide kayıtlı davet yazısına istinaden, 14 -18 Haziran 2023 tarihleri arasında yapılacak olan Lomza'nın belediye oluşunun 605 yıldönümü kutlama etkinliklerine, ayrıca Lomza Belediyesi, Lomza Devlet Uygulamalı Bilimler Üniversitesi ve Ulusal Yerel Yönetimler Enstitüsü işbirliği ile organize edilen " Yerel Yönetimlerin Uluslararası İşbirliklerinin Yasal ve Örgütsel Yönleri" konulu konferansa Belediyemizi temsilen katılmak üzere Meclis Üyeleri Sn.Serpil ÜSTÜN ve Sn.Murat ÖZTINAR'ın görevlendirilmesi ve görev(hizmet) pasaportu düzenlenmesi hususunun Meclise havale edilmesini isteyen Dış İlişkiler Müdürlüğünün 01.06.2023 tarih ve 289 sayılı yazısını okudu.

Başkan, 15. madde olarak görüşülmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Dış İlişkiler Müdürlüğü yazısının gündemin 15. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

**Karar No. 121**

**Özü: Dış İlişkiler Müdürlüğü yazısının gündemin 16. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Yazı İşleri Müdür Vekili, Çekya Prag Şehri Prag 6 Belediyesi ile bu yıl 12-15 Ekim tarihleri arasında 8.si düzenlenecek olan Kaleiçi Old Town Festivali kapsamında başlayan ve yıllar içerisinde gelişen ikili ilişkiler sonucunda 10 Eylül 2022 tarihinde Kardeş Şehir Protokolü imzalanmıştır. 2023 yılının Şubat ayında Prag6 Belediyesi'nin yeni seçilmiş Belediye Başkanı Jakup Starek başkanlığında resmi bir heyetin, tanışmak ve özellikle Akıllı Kent ve Çevre uygulamaları konusunda deneyim paylaşımı yapmak ve işbirliği konularını görüşmek üzere Muratpaşa Belediyelerini ziyareti öngörülmüş, ancak 6 Şubat depremi ve hemen akabinde afet bölgesine yönelik başlatmış olduğumuz yoğun yardım çalışmaları sebebiyle bahse konu ziyaret iptal edilmiş idi. İlgide kayıtlı davet mektubu ile Prag 6 Belediyesi, deprem sebebiyle Şubat ayında iptal edilmiş olan resmi ziyaret gündemindeki konuları görüşmek, bunun yanı sıra, 10 Haziran 2023 tarihinde düzenlenecek olan Prag Elçilikler Festivaline Belediyemizi temsilen katılmak üzere, 9-12 Haziran 2023 tarihleri arasında resmi bir heyeti davet etmiştir. Bahse konu organizasyona belediyemizi temsilen katılmak üzere Belediyemiz Meclis Üyeleri Sn.Nuran UĞUR, Sn. Ali KUŞ ve Sn.Ejder KARAGÖZ'nun görevlendirilmesi ve görev (hizmet) pasaportu düzenlenmesi Meclise havale edilmesini isteyen Dış İlişkiler Müdürlüğünün 01.06.2023 tarih ve 291 sayılı yazısını okudu.

Başkan, 16. madde görüşülmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

...



Dış İlişkiler Müdürlüğü yazısının gündemin 16. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

**Karar No. 122**

**Özü: Muratpaşa İlçe sınırları içerisinde bulunan yapılar ile ilgili önerenin gündemin 17. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Yazı İşleri Müdür Vekili, Ülkemizin ve bölgemizin deprem kuşağında olması nedeniyle, yapıların depreme dayanıklılığını arttırmak ve doğru uygulamalar yapılmasını sağlamak amacıyla, Muratpaşa İlçemiz sınırlarında yer alan yapılarla ilgili aşağıda sıralanan önerilerin Meclis Kararı alınarak zorunlu hale getirilmesi hususunda gereğini arz ederiz.

1-Serbest İnşaat Mühendisi (SİM) belgesinde “geoteknik uzmanı” yazmayan müelliflerin geoteknik raporları kabul edilmemelidir.

2-Yeni yapı ruhsatı alarak inşa edilecek yapılarda;

a)Bina Yükseklik Sınıfı  $BYS \leq 6$  olan betonarme proje hesapları ve uygulamasında TS EN 206'ya uygun en az C30/37 sınıfı beton kullanılmalıdır.

b)Yükseklik sınıfı  $BYS \leq 5$  olan yapılarda en az 1 adet ve  $BYS \leq 3$  olan yapılarda en az 2 adet bodrum kat inşa edilmelidir.

c)Yapısal analiz programında kiriş üstü her çeşit dolgu duvar yalnız yük olarak tanımlanmamalıdır. Tüm duvar elemanları zayıf kat hesabında dikkate alınmalıdır. Konsol döşemeler hariç döşeme üstü duvarlar için ilave en az 100 kg /m<sup>2</sup> sabit yük tanımlaması yapılmalıdır.

d)Kirişli plak taşıyıcı sistemlerde kiriş derinliği en az 45 cm olmalıdır. Bina dış çerçeve kiriş genişlikleri en az 30 cm olacak şekilde tasarlanmalıdır. (Asansör perdesi ve merdiven kovanına bağlanan kiriş genişlikleri hariç).

e)Zemin kat kolon ve perdesinin alt sargı bölgesinde bulunan etriye sıklığı hiç değiştirilmeden subasman üst kotunda temel üst kotuna kadar devam ettirilmelidir.

f)Bina içinde yapılacak su depolarında, betonarme yerine modüler sistemler tercih edilmelidir.

g)Subasman perdeleri, tüm iç ve dış kolonları kuşatacak şekilde tasarlanmalıdır. Yapısal analizlerde subasman yüksekliği, 2 metreyi aşması durumunda ayrı bir kat olarak tanımlanmalıdır. Bodrum katı olmayan yapılarda subasman üstü tesviye betonu kolon ve perde bölgesinde uygulanmamalıdır. Bu bölgenin betonlanmaması amacıyla boyuna donatı filizlerini koruyacak nitelikte kutu şeklinde kalıp sistemi oluşturulmalıdır. Subasman kalıp planı hazırlanmalı ve projelerde yer almalıdır.

h)Yan bahçe mesafeleri altında bodrum kat tasarlanan veya bitişik nizam yapılaşmalarda yan parselde mevcut yapı bulunan projelerde; gevşek zeminlerde kaymayı önlemek, komşu yapıların hasar görmesini engellemek, kazı alanında oluşabilecek kayma ve göçmeleri, kazı işlemi sonrası oluşan boş alanda yatay gerilme zayıflaması, yatay yer değiştirmelerin oluşması sonucu üst katmanlarda komşu yapılarda, düşey ve yatay yer değiştirme, çökme, akma, kayma gibi problemlerin önüne geçmek, yatay ve düşey yükleri dengede tutmak için kazı derinliği, çevredeki yapıların durumuna, zemin sınıfına ve yer altı suyuna göre iksa projeleri ve uygulamaları yapılmalıdır.

3-Yeni yapı ruhsatı alarak inşa edilecek yapılarda, çatı katlarında yığma taşıyıcı sistem yapılmamalıdır. Dupleks çatı katları betonarme çerçeve tasarımı esaslarına uygun olarak teşkil edilmelidir. Çelik ya da ahşap olarak tasarlanan çatı katları için ayrı bir proje hazırlanmalıdır.

./..

✓

✓

Bu tip çatılarda çelik ya da ahşap dikmelerin mesnet ankrajları, alttaki betonarme kolonların çekirdek betonları veya çerçeve kirişleri içerisinde kalacak şekilde tasarlanmalıdır. Çatı kat parapet elemanları yığma yerine betonarme olarak yapılmalı ve en az 15 cm kalınlıkta olmalıdır. Ayrıca mevcut ve yeni yapılacak yapılarda, Antalya Büyükşehir Belediyesi 11/05/2018 tarihli 571 sayılı ile onaylanan 1-1000 ölçekli uygulama imar planı notlarında belirtilen maksimum mahya yüksekliği olan 5.00 m.'yi aşmamak ve en çok eğim olan %40'ı geçmemek kaydıyla çatı örtüsü parapetin gerisinde en fazla 1.00 m den başlayacak şekilde tasarlanabilir.

4-Yapı ruhsatı olup, fesihli olan ve inşası yarım kalmış binaların yeniden inşaat ruhsatı olarak tamamlanabilmesi için, güncel deprem yönetmeliğine göre performans koşullarını sağlamak şartıyla gerekirse güçlendirme projesi hazırlanmalıdır. Henüz tamamlanmayan eksik katlar, güncel şartnamelere göre yeniden tasarlanmalı ve güçlendirme projesinde yer almalıdır.

5-Tescilli tarihi yapıların restorasyon çalışmalarına esas oluşturmak amacıyla, bu yapıların üç boyutlu statik ve deprem analizi, konusunda uzman bir inşaat mühendisi tarafından yapılmalı ve yapı hakkında detaylı teknik rapor hazırlanmalıdır. Meclis Üyeleri Gürsel Güler ve Özgür Taylan Budak imzalı önergeyi okudu.

Başkan, 17. Madde olarak görüşülmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Muratpaşa İlçe sınırları içerisinde bulunan yapılar ile ilgili önerenin gündemin 17. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No.123**

**Özü: Demircikara Mahallesi 7298 ada 8 parselde ilişkin önerenin gündemin 18. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Yazı İşleri Müdür Vekili, Antalya İli Muratpaşa İlçesi Demircikara Mahallesi 7298 ada 8 parselde; yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusuna yönelik alınan, 29.05.2023 tarihli ve 1213 sayılı Planlama ve İmar Komisyon Raporunun görüşülmek üzere Meclis gündemine alınmasını arz ederim. Meclis Üyeleri Gürsel Güler ve Özgür Taylan Budak imzalı önergeyi okudu.

Başkan, 18. Madde olarak görüşülmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Demircikara Mahallesi 7298 ada 8 parselde ilişkin önerenin gündemin 18. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No. 124**

**Özü: Spor Kompleksine isim verilmesine ilişkin önerenin gündemin 19. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Yazı İşleri Müdür Vekili, Antalya siyasetinin önemli isimlerinden, 7 dönem Antalya Milletvekili olarak kentimize hizmet eden, Cumhuriyet Halk Partisi 4. Genel Başkanı, Maliye Bakanı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı, Dış İşleri Bakanı ve Başbakan Yardımcılığı görevlerinde bulunan ve 11 Şubat 2023 tarihinde aramızdan ayrılan rahmetli Deniz Baykal'ın adının Kızılarık Mahallemizde yapımına başlanan Spor Kompleksine verilmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederiz. Meclis Üyeleri Murat Öztinar, Canan Keleş, Ali Kuş, Özgür



Taylan Budak, Murat Şimşek, Zühtü Şahin, Yener Altıntaş ve Nuran Uğur imzalı önergeyi okudu.

Başkan, 19. Madde olarak gündeme eklenmesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Spor Kompleksine isim verilmesine ilişkin önerenin gündemin 19. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Üye Canan Keleş söz alıp, değerli başkanım, sayın meclis üyeleri ve sevgili komşularımız, sizleri Cumhuriyet Halk Partisi grubumuz adına saygıyla selamlıyorum, geçtiğimiz ay gerçekleşen ve bizler için önem taşıyan bazı hususların altını çizmek ve Haziran ayı gündemimize ilişkin görüş bildirmek üzere Cumhuriyet Halk Partisi grubumuz adına söz aldım, Sayın Başkan, değerli Meclis Üyeleri son derece adaletsiz ve hukuk dışı uygulamalara, akıl dışı iftira ve karalamalara dayalı bir seçim sürecinin ardından toplandık, sandık başında görev alan, emek veren, halkın iradesine sahip çıkan, haklının ve mazlumun yanında dimdik ayakta duran bütün vatandaşlarımıza teşekkür ederek konuşmama başlıyorum CHP Genel Başkanımız Sayın Kemal Kılıçdaroğlu başta olmak üzere Millet İttifakı'nın bütün genel başkanlarına ve bütün parti mensuplarına üstün gayretlerinden dolayı teşekkür ediyoruz, umuyor ve diliyoruz ki, ortaya çıkan bu birbirine son derece yakın sonuç karşısında şimdiye kadar kullanılan ayrıştırıcı, düşmanca dil terkedilir, ülkemizin yarısı artık hakaretlere maruz kalmaktan kurtulur, görevlerine seçilen kişiler % 50 nin değil, tüm yurttaşlarımızın varlığını kabul ederler, Muratpaşa'mız ülkemizin geleceği için değişim arzusunu güçlü bir şekilde sandığa yansıtmıştır, gösterdikleri duyarlılık için tüm komşularımıza teşekkür ediyoruz, bizler demokratik, adil, refah içinde bir ülke için durmadan çalışmaya devam edeceğiz Sayın Başkanım, değerli Meclis Üyeleri 28 Mayıs 2013 tarihinde Taksim'in kentsel katliama uğratılmasına itirazı olan duyarlı insanların barışçıl bir eylemi olarak Gezi Parkı direnişi başlamıştı ancak iktidarın akıl dışı müdahalesiyle sonu katliama dönüştü diktatörlüğe karşı demokrasiyi, ayrıştırmaya ve zorbalığa karşı kardeşliği, dayanışmayı, eşitliği savunan Gezi direnişinin 10. Yılında "Karanlık gider, Gezi kalır" diyor ve öldürülen gençlerimizi bir kez daha saygıyla anıyoruz, sayın başkan, değerli meclis üyeleri, 5 Haziran günü Dünya Çevre Günü o gün başlayan Çevre Koruma Haftasının çevre sorunları konusundaki toplumsal ve yönetsel farkındalığın artmasına katkı sağlamasını diliyoruz bu vesileyle Türkiye Çevre Eğitim Vakfı (TÜRÇEV) tarafından verilen 'En İyi Çevre Eğitim Etkinlikleri' ödülünü Muratpaşa Belediyemize 8'inci kez kazandıran sürdürülebilir çevre projelerimizi uygulayan İklim Değişikliği Ve Sıfır Atık Müdürlüğümüze teşekkür ediyoruz, 18 Haziran babalar günü çocuklarına iyilik ve doğruluk yolunu göstererek vatani, milleti için hayırlı evlatlar olarak yetiştirmenin çabası içinde olan tüm babaların Babalar Günü'nü kutluyoruz ebediyete intikal eden başta şehit düşen babalar olmak üzere minnetle yad ediyoruz, ruhları şad olsun 28 Haziran'da Kurban Bayramımızı kutlayacağız tüm komşularımıza bir çağrıda bulunmak istiyoruz, yaşam paylaştıkça güzelleşiyor, aşevimize yapacağınız et bağışlarını ya da Adalya Vakfına yapacağınız kurban bağışlarını ihtiyaç sahipleri komşularımız ile sizin adınızla paylaşıyoruz, desteklerinizi bekliyoruz şimdiden tüm komşularımızın bayramını kutluyor, nice nice mutlu, huzurlu bayramlar diliyoruz, Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyeleri, Haziran ayı Meclisimizin kentimize hayırlı olmasını diliyor, tüm Belediye çalışanlarımıza başarılar ve kolaylıklar diliyoruz, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, Sayın Belediye Başkanım, Değerli Meclis Üyeleri arkadaşlarım, Siyasi partilerimizin Başkan ve temsilcileri, sevgili Muratpaşa'lılar, basınımızın kıymetli temsilcileri, hepinizi AK Parti Grubum ve şahsım adına saygı ve sevgiyle selamlıyorum, gündemimize Mayıs ayında yaşanan önemli olaylardan bahsederek başlamak istiyorum, Mayıs ayının Ülkemiz için en önemli gündemi 13.Cumhurbaşkanlığı seçimi ve Milletvekili seçimleri olmuştur, 14 Mayıs Pazar günü yapılan seçime katılan adaylar sırasıyla Recep Tayyip Erdoğan, Muharrem İnce, Kemal Kılıçdaroğlu ve Sinan Oğan şeklinde idi,

Muharrem İnce 11 Mayıs'da adaylıktan çekilme kararı aldıktan sonra seçim sonuçlarının açıklanmasıyla birlikte en yüksek oyu Recep Tayyip Erdoğan alırken ikinci sırada Kemal Kılıçdaroğlu yer aldı, hiçbir aday %50 +1 oy sınırını geçemediği için de seçim 2. tura kaldı, 2. Tur 28 Mayıs Pazar günü yapıldı, bu seçimde Recep Tayyip Erdoğan %52 oy alarak Türkiye'nin 13.Cumhurbaşkanı olurken Kemal Kılıçdaroğlu %48 oy aldı Türkiye'nin yeni yüzyılı ülkemiz ve tüm milletimiz için hayırlara vesile olsun, 30 Mayıs'da 2022-2023 sezonu Süper Lig şampiyonu Galatasaray oldu Galatasaray takımını ve taraftarlarını kutluyoruz, şimdi Haziran ayındaki önemli günlerden biraz bahsetmek istiyorum, bu yıl 28 Haziran – 1 Temmuz arasına denk gelen Kurban Bayramını Milletimizin ve tüm İslam âleminin sağlık, huzur, refah içinde geçirmesini dileyerek kutluyoruz, insanın, bugün ki ve gelecek nesiller için çevreyi korumaya ve geliştirmeye yönelik büyük sorumluluğunun vurgulandığı gün olan 5 Haziran Dünya Çevre Günü farkındalıklarımızın artması temennisiyle kutluyoruz, daima arkamızda bir dağ gibi olan sevgili babalarımızın 18 Haziran Babalar Gününü kutluyoruz, ebediyete intikal etmiş Babaları da rahmetle anıyoruz, uyuşturucu kullanılmayan sağlıklı bir toplum hedefine ulaşmak, uyuşturucu ile mücadele konusunda Uluslararası alanda eylem ve iş birliğini güçlendirmek amacıyla 26 Haziran Tarihi "Uluslararası Uyuşturucu Kullanımı ve Kaçakçılığı ile Mücadele Günü" olarak kabul edilmiştir, Haziran ayı gündemimiz Muratpaşa'mıza ve Antalya'mıza hayırlı olsun, sözlerimi bitirirken şahsım ve partim adına gündemimiz hayırlı olsun diyorum, dedi.

Üye Özdemir Manavoğlu söz alıp, gündem dışı olarak devam etmek istiyorum, seçildiği günden bu güne kadar meclis üyemiz Ercan Merthatun partimize, ilçemize ve belediyemize vermiş olduğu hizmetlerden ötürü çok teşekkür ediyoruz bugün şahsi olarak istifasını vermiş bulunmakta gelecek olan arkadaşımıza da hayırlara vesile olsun diyoruz, kayıt altına geçmesini istiyoruz, dedi.

Başkan, evet zapta geçsin, teşekkür ederiz, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri İyi Parti grubu adına gündem dışı bir konuşmamız olmayacaktır, alınan kararların Muratpaşamıza hayırlı olmasını diliyoruz, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, Sayın Başkanım, değerli Meclis üyeleri, kıymetli siyasi parti temsilcileri ve başkanları, değerli basın mensupları hepinizi MHP ve şahsım adına saygı, sevgi ve hürmetle selamlıyorum, 28 Mayıs 2023 tarihinde Türkiye'de ilk kez ikinci tur seçim sonucunda yeniden Türkiye Cumhuriyeti'nin 13. Cumhurbaşkanı olarak Recep Tayyip Erdoğan başarılı olmuştur kendisinin Cumhurbaşkanlığını ülkemize milletimize hayırlara vesile olmasını temenni ediyoruz, Haziran ayı meclisinde alınacak kararlar şimdiden Muratpaşa halkına hayırlı olsun, saygılar Başkanım, dedi.

### **Gündemin 2. Maddesi**

#### **Karar No. 125**

**Özü: Belediyemiz Meclisinin 03.05.2023 günlü olağan toplantısında alınan kararlara ait tutanağın kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Belediye Meclisinin 03.05.2023 günlü olağan toplantısına ait tutanağın oylamasına geçildi.

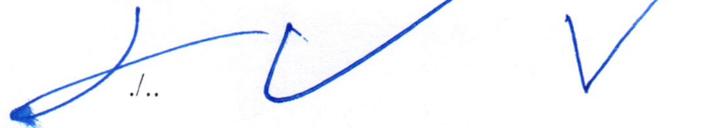
Başkan, anılan tutanağın kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Belediyemiz Meclisinin 03.05.2023 günlü olağan toplantısında alınan kararlara ait tutanağın kabulüne oy birliği ile karar verildi.

### **Gündemin 3. Maddesi**

./..



**Karar No. 126**

**Özü: Belediyemiz ile Uluslararası Köpek Irkları Kinoloji Federasyonu (UKIFED) arasında 5393 sayılı Belediye Kanunu 75/C maddesi uyarınca Ortak Proje ve İşbirliği protokolünün kabulü ile protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Sayın Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 3. Maddesinde yer alan Dış İlişkiler Müdürlüğünün, Belediyemiz ile Uluslararası Köpek Irkları Kinoloji Federasyonu (UKIFED) arasında 5393 sayılı Belediye Kanunu 75/C maddesi uyarınca; Belediyenin kuracağı arama kurtarma ekiplerinin köpekli faaliyetlerine destek vermek, yerel, ulusal ve uluslararası alanlardaki afet durumlarında arama kurtarma faaliyetlerine katılabilecek standartlarda Arama kurtarma köpeği, İz takip köpeği, Asayiş ve Koruma Köpeği, Terapi Köpeği, Rehabilitasyon ve Kadavra köpekleri yetiştirmek ve ve bu alanlarda eğitici eğitimleri vermek için Belediye ile ortak projeler ve işbirlikleri yapmak amacıyla düzenlenen Ortak Proje ve İşbirliği protokolünün kabulü ve protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Sayın Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesi hususlarının Meclise havalesini isteyen 23.05.2023 tarih ve 274 sayılı yazısı okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, müdürlüğümüzden geldiği şekliyle kabulü uygundur Başkanım, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, müdürlükten geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, müdürlükten geldiği şekliyle kabulü uygundur Başkanım, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, ilgili maddenin müdürlükten geldiği şekliyle kabulü uygundur Başkanım, dedi.

Başkan, görüşülen maddenin müdürlükten geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Belediyemiz ile Uluslararası Köpek Irkları Kinoloji Federasyonu (UKIFED) arasında 5393 sayılı Belediye Kanunu 75/C maddesi uyarınca Ortak Proje ve İşbirliği protokolünün kabulü ile protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Sayın Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 4. Maddesi****Karar No. 127**

**Özü: Abdullah Sevimçok Sivil Toplum ve İnovasyon Merkezleri (ASSİM) Yerleşke Yönergesi değişikliğine ilişkin önerinin Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 4. Maddesinde yer alan Dış İlişkiler Müdürlüğünün, Muratpaşa Belediye Meclisince yürürlüğe giren Abdullah Sevimçok Sivil Toplum ve İnovasyon Merkezleri (ASSİM) Yerleşke Yönergesinin; geçirilen süreç içerisinde aktif kullanıma bağlı olarak işleyiş ile ilgili revize edilmesine ihtiyaç duyulmuştur. Konunun görüşülmek üzere, Belediye Meclisine havale edilmesini isteyen 24.05.2023 tarih ve 278 sayılı yazısı okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım ilgili maddenin okundu kabul edilerek Hukuk ve Plan ve Bütçe Komisyonlarına havalesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, ilgili komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, komisyonlara havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, görüşülen 4. Maddenin ilgili komisyonlara havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Başkan, evet 4. Maddenin önerilen komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Abdullah Sevimçok Sivil Toplum ve İnovasyon Merkezleri (ASSİM) Yerleşke Yönergesi değişikliğine ilişkin önerinin Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

### **Gündemin 5. Maddesi**

#### **Karar No. 128**

**Özü: Abdullah Sevimçok Sivil Toplum ve İnovasyon Merkezleri Yönergesinin; Dernek Odası Yerleştirme Koşulları başlıklı 14. Maddenin 4 fıkrasında belirtilen “Yer tahsis edilen dernekler, Belediye tarafından belirlenen aylık ortak kullanım giderlerini ödemek zorundadır” ifadesine dayanılarak alınan aylık 350 TL bedelin 500 TL olarak belirlenmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 5. Maddesinde yer alan Dış İlişkiler Müdürlüğünün, Muratpaşa Belediye Meclisinin 5 Temmuz 2018 tarih ve 278 sayılı kararı ile onaylanarak yürürlüğe giren Abdullah Sevimçok Sivil Toplum ve İnovasyon Merkezleri Yönergesinin; Dernek Odası Yerleştirme Koşulları başlıklı 14. Maddenin 4 fıkrasında belirtilen “Yer tahsis edilen dernekler, Belediye tarafından belirlenen aylık ortak kullanım giderlerini ödemek zorundadır” ifadesine dayanılarak alınan aylık 350 TL bedelin 500 TL olarak alınması hususunu görüşülmek üzere, Belediye Meclisine havale edilmesini isteyen 17.05.2023 tarih ve 271 sayılı yazısı okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım 5. Maddenin okundu kabul edilerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, 5. Maddenin ilgili komisyona havalesi uygundur, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, 5. Maddenin ilgili komisyona havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, görüşülen maddenin ilgili komisyona havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Başkan, evet görüşülen maddenin önerilen komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Abdullah Sevimçok Sivil Toplum ve İnovasyon Merkezleri Yönergesinin; Dernek Odası Yerleştirme Koşulları başlıklı 14. Maddenin 4 fıkrasında belirtilen “Yer tahsis edilen dernekler, Belediye tarafından belirlenen aylık ortak kullanım giderlerini ödemek zorundadır” ifadesine dayanılarak alınan aylık 350 TL bedelin 500 TL olarak belirlenmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım gündemin 6. ve 7. maddelerinin okundu kabul edilmesi ve birlikte oylanması Planlama ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, gündemin 6. ve 7. Maddesinin ilgili komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, 6. ve 7. Maddesinin ilgili komisyonlara havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, anılan maddelerin ilgili komisyonlara havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Başkan, görüşülen maddelerin önerilen komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

### **Gündemin 6. Maddesi**

#### **Karar No. 129**

**Özü: Ermenek Mahallesi 190-Ic nolu imar paftasında yer alan, minimum cephe şartını sağlamayan 9435 ada 8 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 6.Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Ermenek Mahallesi 190-Ic nolu imar paftasında yer alan, minimum cephe şartını sağlamayan 9435 ada 8 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havale edilmesini isteyen 29.05.2023 tarih ve 2322 sayılı yazısı okundu.

Yapılan oylama;

Ermenek Mahallesi 190-Ic nolu imar paftasında yer alan, minimum cephe şartını sağlamayan 9435 ada 8 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

### **Gündemin 7. Maddesi**

#### **Karar No. 130**

**Özü: Ermenek Mahallesi 190-IVb nolu imar paftasında yer alan minimum cephe şartını sağlamayan 9446 ada 5 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 7.Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Ermenek Mahallesi 190-IVb nolu imar paftasında yer alan minimum cephe şartını sağlamayan 9446 ada 5 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.05.2023 tarih ve 2321 sayılı yazısı okundu.

Yapılan oylamada;



Ermenek Mahallesi 19O-IVb nolu imar paftasında yer alan minimum cephe şartını sağlamayan 9446 ada 5 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım gündemin 8. Maddesi sıralı maddeler 12. Maddeye kadar komisyon raporlarımız okundu kabul edilmesi birlikte oylanması ve komisyonlardan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, ilgili maddelerin komisyonlardan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, ilgili maddelerin komisyonlardan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, görüşülen maddelerin komisyonlardan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Başkan, evet 8 ve 12 dahil sıralı maddelerin birlikte oylanmasını ve komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

### **Gündemin 8. Maddesi** **Karar No. 131**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda 2022 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı, 2022 Mali Yılı Taşınır Mal Kesin Hesabı, 2022 Mali Yılı Yönetim Dönemi Hesabının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 8. Maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün, Belediyemiz meclisinin 03.05.2023 tarih ve 103 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen 2022 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı, 2022 Mali Yılı Taşınır Mal Kesin Hesabı, 2022 Mali Yılı Yönetim Dönemi Hesabı ile ilgili hazırlanan komisyon raporlarının belediyemiz meclisinde görüşülmesi hususunda; Meclise havale edilmesini isteyen 18.05.2023 tarih ve 2259 sayılı yazısı ve **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu;** Belediyemiz 01.01.2022 - 31.12.2022 dönemini kapsayan 2022 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı, 2022 Mali Yılı Yönetim Dönemi Hesabı, 2022 Mali Yılı Taşınır Mal Kesin Hesabının, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40/1 Maddesi gereğince incelenmesi sonucu; 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40/1 maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 44. maddesi gereğince hazırlanan; 2022 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı, 2022 Mali Yılı Yönetim Dönemi Hesabı, 2022 Mali Yılı Taşınır Mal Kesin Hesabına ilişkin bilgiler aşağıda sunulmuştur.

### **BÜTÇE GİDERLERİ OLARAK ;**

**A- 2022 Mali Yılı Gider Bütçesi 636.600.000,00 TL olarak belirlenmiş olup, ödenek dağılımı aşağıdaki gibidir.**

81.381.000,00 TL Personel Giderleri

12.694.500,00 TL Sosyal Güv. Kur. Devlet Prim Gideri

338.839.500,00 TL Mal ve Hizmet Alımı

15.000.000,00 TL Faiz Giderleri

15.373.000,00 TL Cari Transferler

122.986.000,00 TL Sermaye Giderleri

326.000,00TL Sermaye Transferleri

50.000.000,00 TL Yedek Ödenek

**B-** 2022 Mali yılı içinde Muratpaşa Belediyesi Meclisinin 04.04.2022 tarih ve 145 sayılı kararı ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.04.2022 tarih ve 360 sayılı kararıyla 196.000.000,00 TL tutarında ek ödenek oluşturulmuş olup, toplam Gider bütçesi **833.097.760** TL olmuştur. Toplam 802.731.171,65 TL tutarında bütçe gideri tahakkuk etmiştir.

2022 Mali Bütçe gideri olarak;

113.269.618,84 TL Personel Giderleri

17.041.601,54 TL Sosyal Güv. Kur. Devlet Prim Gideri

492.001.368,59 TL Mal ve Hizmet Alımı

25.747.945,10 TL Faiz Giderleri

22.059.093,80 TL Cari Transfer

121.886.543,78 TL Sermaye Giderleri

10.725.000,00 TL Sermaye Transferleri

**C-** Yıllara sair işler kapsamında 2021 yılından **497.760,00** TL devretmiştir. 2022 Mali yılı içinde ödeneği yetmeyeceği anlaşılan bütçe tertiplerine gider kesin hesap cetvellerinde gösterilen 164.194.744,00 TL tutarındaki ödenek aktarma işlemi Meclis Kararı, Encümen Kararı ve Başkanlık onayı ile gerçekleşmiştir.

**D-** 320 bütçe emanetleri ana hesabında muhasebeleşmiş toplam 611.165.408,73 TL tutarın 560.840.455,73 TL'si 2022 mali yılında ödenmiş ve 50.324.953,00 TL tutar ise 2023 yılına devretmiştir.

**E-** 2022 Mali Yılı için verilen gider bütçesi toplamı 833.097.760,00 TL olup, Personel Giderleri, Sosyal Güv.Kur.Devlet Prim Giderleri Mal ve Hizmet Alımı, Cari Transfer, Sermaye Giderleri, harcamaları toplam **802.731.171,65** TL olarak gerçekleşmiştir. 24/01/2023 tarih ve 189 sayılı Encümen kararı ile geri kalan 30.366.588,30 TL ödenek imha edilmiştir.

### **BÜTÇE GELİRLERİ OLARAK;**

**F-** 2022 Mali Yılı Gelir Bütçesi **586.600.000,00** TL olarak belirlenmiş olup, ödenek dağılımı aşağıdaki gibidir.

255.746.000,00 TL Vergi Gelirleri

26.145.000,00 TL Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri

500.000,00 TL Alınan Bağış ve Yardımlar

258.609.000,00 TL Diğer Gelirleri

46.600.000,00 TL Sermaye Gelirleri

1.000.000,00 TL Red ve İadeler (-)

**196.000.000,00** TL tutarında oluşturulan ek ödenek arsa satışına karşılık olarak Sermaye Gelirleri Bütçe kalemine eklenmiş olup, Toplam Gelir Bütçesi **782.600.000** TL olmuştur.

**G-** 2021 Mali yılı içinde ÇTV net tahsilatı 4.361.679,25 TL ve ÇTV gecikme zammı net tahsilatı 308.065,17 TL olarak gerçekleşmiştir. ÇTV tahsilatından Büyükşehir Belediyesine %20 pay olarak 872.335,85 TL, ÇTV gecikme zammı kapsamında da Büyükşehir Belediyesine %20 pay olarak 174.467,17 TL tutar ayrılmıştır. Tahsil edilen Eğlence Vergisinden, 518.449,84 TL'sinin Verem Savaş Derneği payı olarak ayrılmıştır. Tahsil edilen gelirin türlerine göre dağılımının aşağıda gösterildiği gibi gerçekleştiği tespit edilmiştir.

278.967.174,05 TL Vergi Gelirleri,

50.818.712,31 TL Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri

2.183.388,84 TL Alınan Bağış ve Yardımlar

468.386.724,37 TL Diğer Gelirleri

100.180.185,12 TL Sermaye Gelirleri

2.767.975,47 Red ve iadeler (-)

2022 yılı net geliri **897.768.209,22** olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılı bütçesiyle verilen gider bütçesi ödeneklerin mevzuat kapsamında kullanıldığı, Belediyemiz gelirleri tahsilatının yasal hükümler çerçevesinde tahsil edildiği görülmüştür.

**H-** 2021 Mali yılından, 2022 Mali yılına toplam 118.282.234,09 TL tutarında tahakkuk devredilmiş, 2022 Mali Yılı içinde 931.497.004,74 TL tahakkuk yapılmıştır. Önceki yıldan devreden dahil toplamda **1.049.779.238,83 TL** tahakkuk yapıldığı tespit edilmiştir.

#### **TAŞINIR MAL KESİN HESABI;**

Taşınır Toplam Tutar:

Geçen Yıldan Devreden Tutar ile	Yıl içinde Çıkan Tutar	Gelecek yıla Devreden Tutar
150 30.935.479,99 TL	113.402.777,74 TL	49.071.756,24 TL
253 15.505.994,49 TL	976.514,06 TL	18.446.282,06 TL
254 29.683.572,34 TL	1.350.861,77 TL	35.894.119,73 TL
255 23.377.255,56 TL	3.678.064,49 TL	26.942.930,15 TL

olarak gerçekleştiği, görülmektedir.

#### **SONUÇ OLARAK;**

2022 Mali yılı bütçesi ile verilen ödeneklere göre,

Gelir Bütçesi 2022 Yılı Tahsilat/ Tahakkuk Oranı: **897.768.209,22** TL % 96

Gider Bütçesinin Gerçekleşme Oranı : **802.731.171,65** TL % 96

şeklinde gerçekleştiği görülmüştür.

2022 Mali Yılı Kesin Hesabı, 2022 Mali Yılı Yönetim Dönemi Hesabı, 2022 Mali Yılı Taşınır Mal Kesin Hesabı, 2022 Yılı Bütçesi ile verilen ödeneklerin mevzuatta öngörüldüğü şekilde kullanıldığı, Belediyemiz gelirleri tahsilatının yasal yükümler çerçevesinde tahsil edildiği sonucuna varılarak, 2022 Mali Yılı Kesin Hesabı, Yönetim Dönemi Hesabı, Taşınır Mal Kesin Hesabı, Komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuş olup; Komisyon raporu imza altına alınarak Belediyemiz Meclisinin takdirine sunulmuştur. 03.05.2023 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Ali Kuş, Başkan Vekili Murat Öztinar, Üye Ali Can Menekşe, Yavuzcan Bayatlı ve Yusuf Emre Ertuğan imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda 2022 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı, 2022 Mali Yılı Taşınır Mal Kesin Hesabı, 2022 Mali Yılı Yönetim Dönemi Hesabının kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 9. Maddesi****Karar No. 132**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda; 04.09.2023 tarihinden itibaren cari yılın sonuna kadar geçerli olmak üzere Kreş ve Gündüz Bakımevi ücret tarifesinde; dar gelirli ailelerin çocukları için öğrenci başına aylık kreş ve gündüz bakımevi ücretinin 2.000,00 TL, Belediyemizde çalışan memur, işçi, şirket personeli ile diğer kamu çalışanları ve kamu çalışanı olmayıp kreş hizmetinden yararlanmak isteyen ailelerin çocukları için öğrenci başına aylık kreş ve gündüz bakımevi ücretinin 3.500,00 TL olarak belirlenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 9. Maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün, Belediyemiz meclisinin 03.05.2023 tarih ve 104 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen Kreş ve Gündüz Bakımevi ücret tarifesi değişikliği ile ilgili hazırlanan komisyon raporlarının belediyemiz meclisinde görüşülmesi hususunda; Meclise havale edilmesini havalesini isteyen 18.05.2023 tarih ve 2260 sayılı yazısı ve **Plan ve Bütçe Komisyon Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 03/05/2023 tarih ve 104 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Kreş Müdürlüğünün yazısına istinaden 04.09.2023 tarihinden itibaren cari yılın sonuna kadar geçerli olmak üzere Kreş ve Gündüz Bakımevi ücret tarifesinde; dar gelirli ailelerin çocukları için öğrenci başına aylık kreş ve gündüz bakımevi ücretinin 2.000,00 TL, Belediyemizde çalışan memur, işçi, şirket personeli ile diğer kamu çalışanları ve kamu çalışanı olmayıp kreş hizmetinden yararlanmak isteyen ailelerin çocukları için öğrenci başına aylık kreş ve gündüz bakımevi ücretinin 3.500,00 TL olarak güncellenmesi hususu oybirliği uygun bulunmuştur. Komisyon Raporu imza altına alınarak Belediyemiz Meclisinin takdirine sunulmuştur.03.05.2023 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Ali Kuş, Başkan Vekili Murat Öztinar, Üye Ali Can Menekşe, Yavuzcan Bayatlı ve Yusuf Emre Ertuğan imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda; 04.09.2023 tarihinden itibaren cari yılın sonuna kadar geçerli olmak üzere Kreş ve Gündüz Bakımevi ücret tarifesinde; dar gelirli ailelerin çocukları için öğrenci başına aylık kreş ve gündüz bakımevi ücretinin 2.000,00 TL, Belediyemizde çalışan memur, işçi, şirket personeli ile diğer kamu çalışanları ve kamu çalışanı olmayıp kreş hizmetinden yararlanmak isteyen ailelerin çocukları için öğrenci başına aylık kreş ve gündüz bakımevi ücretinin 3.500,00 TL olarak belirlenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 10. Maddesi****Karar No. 133**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Planlama ve İmar Komisyonu Raporları doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait Yenigöl Mahallesi Serik Caddesi 12548 ada batısında İmar planında Park Alanı olarak planlı alanda bulunan 110 m2 yüzölçümlü binanın, Planlı**

**Alanlar Tip İmar Yönetmenliğinin 19. Maddesinin 1. Fıkrasının c) Bendine göre, Kamuya ait Aile Sağlığı Merkezi binası olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi "d" bendi uyarınca Sağlık Bakanlığı adına bedelsiz olarak 3 yıl süre ile tahsisinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 10. Maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu ve Planlama ve İmar Komisyonlarına havale edilen talebe ilişkin, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Planlama ve İmar Komisyonununun 18/05/2023 tarihli toplantısında; Mülkiyeti Belediyemize ait Yenigöl Mahallesi Serik Caddesi 12548 ada batısında İmar planında Park Alanı olarak planlı alanda bulunan 110 m2 yüzölçümlü binanın, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmenliğinin 19. Maddesinin 1. Fıkrasının c) Bendine göre, Kamuya ait Aile Sağlığı Merkezi binası olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi "d" bendi uyarınca Sağlık Bakanlığı adına bedelsiz olarak 3 yıl süre ile tahsisi Komisyonlarca uygun bulunmuştur. Gerekli kararın Belediyemiz Meclisince alınmasını isteyen 29.05.2023 tarih ve 1712 sayılı yazısı ve **Plan ve Bütçe Komisyon Raporu;** Belediyemiz Meclisinin 03/05/2023 tarih ve 106 sayılı kararı ile Belediyemiz Plan- Bütçe Komisyonunu havale edilen, 10/04/2023 tarih ve 213256876 sayılı İl Sağlık Müdürlüğünün yazısı ile Mülkiyeti Belediyemize ait Yenigöl Mahallesi Serik Caddesi 12548 ada batısında İmar planında Park Alanı olarak planlı alanda bulunan 110 m2 yüzölçümlü binanın, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmenliğinin 19. Maddesinin 1. Fıkrasının c) Bendine göre, Kamuya ait Aile Sağlığı Merkezi binası olarak kullanılmak üzere tahsisi talep edilmektedir. Komisyonumuzca konu 16-17/05/2023 tarihinde konu görüşülmüş olup, 18/05/2023 tarihli toplantısında da; Mülkiyeti Belediyemize ait Yenigöl Mahallesi Serik Caddesi 12548 ada batısında İmar planında Park Alanı olarak planlı alanda bulunan 110 m2 yüzölçümlü binanın, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmenliğinin 19. Maddesinin 1. Fıkrasının c) Bendine göre, Kamuya ait Aile Sağlığı Merkezi binası olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi "d" bendi uyarınca Sağlık Bakanlığı adına bedelsiz olarak 3 yıl süre ile tahsisi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 18.05.2023 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Ali Kuş, Başkan Vekili Murat Öztinar, Üye Ali Can Menekşe, Yavuzcan Bayatlı ve Yusuf Emre Ertuğan imzalı ve **Planlama ve İmar Komisyon Raporu;** Belediyemiz Meclisinin 03/05/2023 tarih ve 106 sayılı kararı ile Belediyemiz Planlama ve İmar Komisyonunu havale edilen, 10/04/2023 tarih ve 213256876 sayılı İl Sağlık Müdürlüğünün yazısı ile Mülkiyeti Belediyemize ait Yenigöl Mahallesi Serik Caddesi 12548 ada batısında İmar planında Park Alanı olarak planlı alanda bulunan 110 m2 yüzölçümlü binanın, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmenliğinin 19. Maddesinin 1. Fıkrasının c) Bendine göre, Kamuya ait Aile Sağlığı Merkezi binası olarak kullanılmak üzere tahsisi talep edilmektedir. Komisyonumuzca konu 16-17.05/2023 tarihinde konu görüşülmüş olup, 18/05/2023 tarihli toplantısında da; Mülkiyeti Belediyemize ait Yenigöl Mahallesi Serik Caddesi 12548 ada batısında İmar planında Park Alanı olarak planlı alanda bulunan 110 m2 yüzölçümlü binanın, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmenliğinin 19. Maddesinin 1. Fıkrasının c) Bendine göre, Kamuya ait Aile Sağlığı Merkezi binası olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi "d" bendi uyarınca Sağlık Bakanlığı adına bedelsiz olarak 3 yıl süre ile tahsisi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 18.05.2023 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Özgür Taylan Budak, Başkan Vekili Gürsel Güler, Üye Yener Altıntaş, Özdemir Manavoğlu ve Ufuk Çiftçi imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

Plan ve Bütçe Komisyonu ile Planlama ve İmar Komisyonu Raporları doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait Yenigöl Mahallesi Serik Caddesi 12548 ada batısında İmar

./..

planında Park Alanı olarak planlı alanda bulunan 110 m2 yüzölçümlü binanın, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin 1. Fıkrasının c) Bendine göre, Kamuya ait Aile Sağlığı Merkezi binası olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi "d" bendi uyarınca Sağlık Bakanlığı adına bedelsiz olarak 3 yıl süre ile tahsisinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 11. Maddesi**  
**Karar No. 134**

**Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; 20.02.2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan hükümler doğrultusunda hazırlanan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.03.2021 tarihli ve 220 sayılı kararıyla onaylanan "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında emsal ve toplam inşaat alanı belirlenip, kat yüksekliği belirlenmeyen konut adalarının kat yüksekliklerinin, Yençok:15 kat belirlenmesi ve plan notu eklenmesine" ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin 18.01.2023 tarihli E:2021/638, K:2023/101 sayılı kararı ile iptal edildiğinden plansız kalan söz konusu alanlarda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 11. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, 20.02.2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Coğrafi Bilgi Sistemleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile 3194 sayılı İmar Kanununa "İmar planlarında bina yükseklikleri yençok: serbest olarak belirlenemez. Sanayi alanları, ibadethane alanları ve tarımsal amaçlı silo yapıları hariç olmak üzere mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir." hükümleri eklenmiş olup bu hükümler doğrultusunda hazırlanan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.03.2021 tarihli ve 220 sayılı kararıyla onaylanan "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında emsal ve toplam inşaat alanı belirlenip, kat yüksekliği belirlenmeyen konut adalarının kat yüksekliklerinin, Yençok:15 kat belirlenmesi ve plan notu eklenmesine" ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin 18.01.2023 tarihli E:2021/638, K:2023/101 sayılı kararı ile iptal edilmiştir. Plansız kalan söz konusu alanlarda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Belediyemiz Meclisi'nin 01.03.2023 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 26.05.2023 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.05.2023 tarih ve 2323 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyon Raporu;** 20.02.2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Coğrafi Bilgi Sistemleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile 3194 sayılı İmar Kanununa "İmar planlarında bina yükseklikleri yençok: serbest olarak belirlenemez. Sanayi alanları, ibadethane alanları ve tarımsal amaçlı silo yapıları hariç olmak üzere mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir." hükümleri eklenmiş olup bu hükümler doğrultusunda hazırlanan ve

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.03.2021 tarihli ve 220 sayılı kararıyla onaylanan "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında emsal ve toplam inşaat alanı belirlenip, kat yüksekliği belirlenmeyen konut adalarının kat yüksekliklerinin, Yençok:15 kat belirlenmesi ve plan notu eklenmesine" ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin 18.01.2023 tarihli E:2021/638, K:2023/101 sayılı kararı ile iptal edilmiştir. Plansız kalan söz konusu alanlarda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 26.05.2023 tarihli Planlama ve İmar Komisyon Başkanı Özgür Taylan Budak, Başkan Vekili Gürsel Güler, Üye Yener Altıntaş, Özdemir Manavoğlu ve Ufuk Çiftçi imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; 20.02.2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan hükümler doğrultusunda hazırlanan ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.03.2021 tarihli ve 220 sayılı kararıyla onaylanan "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında emsal ve toplam inşaat alanı belirlenip, kat yüksekliği belirlenmeyen konut adalarının kat yüksekliklerinin, Yençok:15 kat belirlenmesi ve plan notu eklenmesine" ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin 18.01.2023 tarihli E:2021/638, K:2023/101 sayılı kararı ile iptal edildiğinden plansız kalan söz konusu alanlarda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 12. Maddesi**  
**Karar No. 135**

**Özü: Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2022 tarihli 13993 sayılı kararında belirtilen Yenigöl Mahallesi sınırları içerisindeki 2 adet tescilli su kanalının ve koruma alanının işlenmesi ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 12. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Yenigöl Mahallesi O25b-07d-1b, O25b-07d-1c ve O25b-07d-1d nolu imar paftalarında yer alan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 01.06.2022 tarihli 2563806 sayılı yazısı ve eki Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2022 tarihli 13993 sayılı kararında belirtilen 2 adet tescilli su kanalının ve koruma alanının işlenmesi ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 01.02.2023 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup 26.05.2023 tarihli komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 29.05.2023 tarih ve 2320 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyon Raporu;** Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 01.06.2022 tarihli 2563806 sayılı yazısı ve eki Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2022 tarihli 13993 sayılı kararında belirtilen Yenigöl Mahallesi sınırları içerisindeki 2 adet tescilli su kanalının ve koruma alanının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 26.05.2023 tarihli Planlama ve İmar Komisyon

Başkanı Özgür Taylan Budak, Başkan Vekili Gürsel Güler, Üye Yener Altıntaş, Özdemir Manavoğlu ve Ufuk Çiftçi imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2022 tarihli 13993 sayılı kararında belirtilen Yenigöl Mahallesi sınırları içerisindeki 2 adet tescilli su kanalının ve koruma alanının işlenmesi ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım gündemin 13. ve 14. Maddelerinin birlikte oylanmasını okundu kabul edilmesi ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, gündemin 13. ve 14. Maddelerinin ilgili komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, ilgili komisyonlara havalesi uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, gündemin 13. ve 14. Maddelerinin ilgili komisyonlara havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Başkan, evet 13 ve 14 maddelerin önerilen komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

### **Gündemin 13. Maddesi**

#### **Karar No.136**

**Özü: 2023 Mali Yılı Ek Bütçe talebine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 13. Maddesinde yer alan, Bilindiği üzere, 6 Ocak 2023 tarihli ve 32085 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7433 sayılı Devlet Memurları Kanunu ve Bazı Kanunlar ile 663 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun uyarınca kamuda sözleşmeli statüde görev yapmakta olan personellere ait yapılan düzenlemede Belediyemiz bünyesinde çalışan bu kanun kapsamındaki personeller 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 4A maddesine göre atama işlemleri yapılmış olup maaş ödemeleri memur bütçe kalemlerinden karşılanmaya başlanmıştır. 03.03.2022 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren kamuoyunda EYT (Emeklilikte Yaşa Takılanlar) olarak bilinen düzenlemede 7438 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede değişiklik yapılmasına dair Kanun gereği, Belediyemizde görev yapmakta olan Memur, İşçi ve Falez A.Ş personellerinden ilgili kanuna tabi olanların emekliliğe ayrılmasına müteakip kıdem tazminatı ödemeleri, maaş bütçe kalemlerinden ödemelerin yapılacağı bütçe kalemlerine aktarma işlemleri yapılarak karşılanmıştır. Öte yandan personel ücretlerinde temmuz ayı itibari ile öngörümüzden daha fazla bir ücret artışının yaşanabileceği ihtimali de sözkonusu olup yapılan hesaplamalar sonucunda personel maaş bütçelerinin yıl sonu itibariyle yetmeyeceği anlaşılmıştır. Diğer taraftan Ülkemizde yaşanan enflasyon artışı piyasa koşullarını olumsuz etkilemiş, buna dayalı olarak da Belediyemiz hizmetlerinin gerçekleştirilmesi için ihtiyaç duyulan ürünlerin ve hizmetlerin piyasa fiyatlarının artışına sebep olmuştur. Dolayısıyla Belediyemiz hizmetlerinin sürdürülmesi amacıyla mevcut koşullara dayalı olarak cari yıl bütçesine eklenmek üzere ek ödenek oluşturulması söz konusu olmuştur. Belirtilen nedenlerle finansman olarak arsa satışı karşılığında yazımız ekinde sunulan toplamda 250.000.000,00 (ikiyüzelli milyon TL) ek ödeneğin Belediyemiz Meclisinde görüşülmek Meclise havale edilmesini isteyen Mali Hizmetler Müdürlüğünün gündeme alınması kabul edilen 31.05.2023 tarih ve 2386 sayılı yazısı okundu.

Yapılan oylamada;

2023 Mali Yılı Ek Bütçe talebine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 14. Maddesi**

**Karar No. 137**

**Özü: 2023 Mali Yılı müdürlükler arası ödenek aktarma yetkisine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 14. Maddesinde yer alan, Ülkemizde fiyat istikrarının sağlanamaması, 03.03.2022 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren kamuoyunda EYT (Emeklilikte Yaşa Takılanlar) olarak bilinen düzenlemede 7438 Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede değişiklik yapılmasına dair Kanun gereği, Belediyemizde görev yapmakta olan Memur, İşçi ve Falez A.Ş personellerin emekliliğe ayrılmasına müteakip kıdem tazminatı ödemelerinde karşılaşılan aksaklıklar, personel ve genel giderlere ilişkin maliyetlerde öngörülenin üzerinde artışların doğması nedeniyle bazı bütçe kalemlerindeki ödeneklerin yeterli olmayacağı anlaşılmıştır. Bütçe disiplininin sağlanabilmesi, nakit akışının yürütülerek ödemelerin yapılabilmesi, finansal yönetim sürecinde hızlı karar vererek Belediyemizin kamusal açıdan zarara uğramaması ve faaliyetlerin gerçekleştirilebilmesi hususları Müdürlükler arası bütçe aktarması yapılması gerekliliğini doğurmuştur. Bu nedenle 2023 mali yılında müdürlüklere tahsis edilen bütçelerden, ihtiyaç duyulması halinde müdürlükler arası ödenek aktarma yetkisinin Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a verilmesi hususunun Meclise havale edilmesini isteyen Mali Hizmetler Müdürlüğünün gündeme alınması kabul edilen 31.05.2023 tarih ve 2387 sayılı yazısı okundu.

Yapılan oylamada;

2023 Mali Yılı müdürlükler arası ödenek aktarma yetkisine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım gündemin 15. ve 16. Maddelerin okundu kabul edilmesi birlikte oylanması ve müdürlüğümüzden geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, gündemin 15. ve 16. Maddelerinin müdürlükten geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, gündemin 15. ve 16. Maddelerinin müdürlükten geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, gündemin 15. ve 16. Maddelerinin müdürlükten geldiği şekliyle kabulü uygundur Başkanım, dedi.

Başkan, evet görüşülen maddelerin müdürlükten geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

**Gündemin 15. Maddesi**

**Karar No.138**

**Özü: Polonya Lomza Belediyesi'nin davetine istinaden 14 -18 Haziran 2023 tarihleri arasında yapılacak olan Lomza'nın belediye oluşunun 605 yıldönümü kutlama etkinliklerine, ayrıca Lomza Belediyesi, Lomza Devlet Uygulamalı Bilimler Üniversitesi ve Ulusal Yerel Yönetimler Enstitüsü işbirliği ile organize edilen " Yerel**

**Yönetimlerin Uluslararası İşbirliklerinin Yasal ve Örgütsel Yönleri" konulu konferansa Belediyemizi temsilen katılmak üzere Meclis Üyeleri Sn.Serpil ÜSTÜN ve Sn.Murat ÖZTINAR'ın görevlendirilmesine ve görev(hizmet) pasaportu düzenlenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 15. Maddesinde yer alan, Muratpaşa Belediyesi olarak büyük bir başarı ile 7 yıldır kesintisiz olarak Uluslararası Kaleiçi Old Town Festivalini organize etmekteyiz. Bu yıl 12-15 Ekim tarihleri arasında 8.si düzenlenecek olan Festivalimiz başta Muratpaşa'nın tarihi, kültürel ve turistik cazibe merkezi Kaleiçi'nin tanıtımına, bununla birlikte, dünya çapındaki yaşayan tarihi kentler arasında bir iletişim ve işbirliği ağının oluşmasına büyük katkı sağlamıştır. Bu ağın sürdürülebilmesi ve işbirliklerin devamı için festivalimize katılım sağlayan ve destek veren şehirlerden gelen davetlere iade i ziyaret anlayışı kapsamında katılım gösterilmesi önem arz etmektedir. Bu kapsamda; Polonya Lomza Belediyesi'nin ilgide kayıtlı davet yazısına istinaden, 14 -18 Haziran 2023 tarihleri arasında yapılacak olan Lomza'nın belediye oluşunun 605 yıldönümü kutlama etkinliklerine, ayrıca Lomza Belediyesi, Lomza Devlet Uygulamalı Bilimler Üniversitesi ve Ulusal Yerel Yönetimler Enstitüsü işbirliği ile organize edilen "Yerel Yönetimlerin Uluslararası İşbirliklerinin Yasal ve Örgütsel Yönleri" konulu konferansa Belediyemizi temsilen katılmak üzere Meclis Üyeleri Sn.Serpil ÜSTÜN ve Sn.Murat ÖZTINAR'ın görevlendirilmesi ve görev(hizmet) pasaportu düzenlenmesi hususunun Meclise havale edilmesini isteyen Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün gündeme alınması kabul edilen 01.06.2023 tarih ve 289 sayılı yazısı okundu.

Yapılan oylamada;

Polonya Lomza Belediyesi'nin davetine istinaden 14 -18 Haziran 2023 tarihleri arasında yapılacak olan Lomza'nın belediye oluşunun 605 yıldönümü kutlama etkinliklerine, ayrıca Lomza Belediyesi, Lomza Devlet Uygulamalı Bilimler Üniversitesi ve Ulusal Yerel Yönetimler Enstitüsü işbirliği ile organize edilen "Yerel Yönetimlerin Uluslararası İşbirliklerinin Yasal ve Örgütsel Yönleri" konulu konferansa Belediyemizi temsilen katılmak üzere Meclis Üyeleri Sn.Serpil ÜSTÜN ve Sn.Murat ÖZTINAR'ın görevlendirilmesine ve görev(hizmet) pasaportu düzenlenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 16. Maddesi**  
**Karar No. 139**

**Özü: Çekya Prag Şehri Prag 6 davetine istinaden 10 Haziran 2023 tarihinde düzenlenecek olan Prag Elçilikler Festivaline 9-12 Haziran 2023 tarihleri arasında Belediyemizi temsilen katılmak üzere Meclis Üyeleri Sn.Nuran UĞUR, Sn. Ali KUŞ ve Sn.Ejder KARAGÖZ'nün görevlendirilmesine ve görev(hizmet) pasaportu düzenlenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 16. Maddesinde yer alan, Çekya Prag Şehri Prag 6 Belediyesi ile bu yıl 12-15 Ekim tarihleri arasında 8.si düzenlenecek olan Kaleiçi Old Town Festivali kapsamında başlayan ve yıllar içerisinde gelişen ikili ilişkiler sonucunda 10 Eylül 2022 tarihinde Kardeş Şehir Protokolü imzalanmıştır. 2023 yılının Şubat ayında Prag6 Belediyesi'nin yeni seçilmiş Belediye Başkanı Jakup Starek başkanlığında resmi bir heyetin, tanışmak ve özellikle Akıllı Kent ve Çevre uygulamaları konusunda deneyim paylaşımı yapmak ve işbirliği konularını

./..



görüşmek üzere Muratpaşa Belediyesini ziyareti öngörülmüş, ancak 6 Şubat depremi ve hemen akabinde afet bölgesine yönelik başlatılmış olduğumuz yoğun yardım çalışmaları sebebiyle bahse konu ziyaret iptal edilmiş idi. İlgide kayıtlı davet mektubu ile Prag 6 Belediyesi, deprem sebebiyle Şubat ayında iptal edilmiş olan resmi ziyaret gündemindeki konuları görüşmek, bunun yanı sıra, 10 Haziran 2023 tarihinde düzenlenecek olan Prag Elçilikler Festivaline Belediyemizi temsilen katılmak üzere, 9-12 Haziran 2023 tarihleri arasında resmi bir heyeti davet etmiştir. Bahse konu organizasyona belediyemizi temsilen katılmak üzere Belediyemiz Meclis Üyeleri Sn.Nuran UĞUR, Sn. Ali KUŞ ve Sn.Ejder KARAGÖZ'nun görevlendirilmesi ve görev (hizmet) pasaportu düzenlenme hususunun Meclise havale edilmesini isteyen Dış İlişkiler Müdürlüğünün gündeme alınması kabul edilen 01.06.2023 tarih ve 291 sayılı yazısı okundu.

Yapılan oylamada;

Çekya Prag Şehri Prag 6 davetine istinaden 10 Haziran 2023 tarihinde düzenlenecek olan Prag Elçilikler Festivaline 9-12 Haziran 2023 tarihleri arasında Belediyemizi temsilen katılmak üzere Meclis Üyeleri Sn.Nuran UĞUR, Sn. Ali KUŞ ve Sn.Ejder KARAGÖZ'nün görevlendirilmesine ve görev(hizmet) pasaportu düzenlenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

### **Gündemin 17. Maddesi**

#### **Karar No. 140**

**Özü: Muratpaşa İlçe sınırlarında bulunan binaların depreme dayanıklılığını artırmak ve doğru uygulamalar yapılması ile ilgili önerinin Doğal Afetler, Deprem ve Risk Yönetimi ile Gecekondu ve Kentsel Dönüşüm Bölgeleri İhtisas Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 17. Maddesinde yer alan Meclis Üyeleri Gürsel Güler ve Özgür Taylan Budak tarafından verilen, Ülkemizin ve bölgemizin deprem kuşağında olması nedeniyle, yapıların depreme dayanıklılığını artırmak ve doğru uygulamalar yapılmasını sağlamak amacıyla, Muratpaşa İlçemiz sınırlarında yer alan yapılarla ilgili aşağıda sıralanan önerilerin Meclis Kararı alınarak zorunlu hale getirilmesi hususunda gereğini arz ederiz.

- 1- Serbest İnşaat Mühendisi (SİM) belgesinde "geoteknik uzmanı" yazmayan müelliflerin geoteknik raporları kabul edilmemelidir.
- 2- Yeni yapı ruhsatı alarak inşa edilecek yapılarda;
  - a)Bina Yükseklik Sınıfı  $BYS \leq 6$  olan betonarme proje hesapları ve uygulamasında TS EN 206'ya uygun en az C30/37 sınıfı beton kullanılmalıdır.
  - b)Yükseklik sınıfı  $BYS \leq 5$  olan yapılarda en az 1 adet ve  $BYS \leq 3$  olan yapılarda en az 2 adet bodrum kat inşa edilmelidir.
  - c)Yapısal analiz programında kiriş üstü her çeşit dolgu duvar yalnız yük olarak tanımlanmamalıdır. Tüm duvar elemanları zayıf kat hesabında dikkate alınmalıdır. Konsol döşemeler hariç döşeme üstü duvarlar için ilave en az 100 kg /m2 sabit yük tanımlaması yapılmalıdır.
  - d)Kirişli plak taşıyıcı sistemlerde kiriş derinliği en az 45 cm olmalıdır. Bina dış çerçeve kiriş genişlikleri en az 30 cm olacak şekilde tasarlanmalıdır. (Asansör perdesi ve merdiven kovanına bağlanan kiriş genişlikleri hariç).
  - e)Zemin kat kolon ve perdesinin alt sargı bölgesinde bulunan etriye sıklığı hiç değiştirilmeden subasman üst kotunda temel üst kotuna kadar devam ettirilmelidir.

f)Bina içinde yapılacak su depolarında, betonarme yerine modüler sistemler tercih edilmelidir.

g)Subasman perdeleri, tüm iç ve dış kolonları kuşatacak şekilde tasarlanmalıdır. Yapısal analizlerde subasman yüksekliği, 2 metreyi aşması durumunda ayrı bir kat olarak tanımlanmalıdır. Bodrum katı olmayan yapılarda subasman üstü tesviye betonu kolon ve perde bölgesinde uygulanmamalıdır. Bu bölgenin betonlanmaması amacıyla boyuna donatı filizlerini koruyacak nitelikte kutu şeklinde kalıp sistemi oluşturulmalıdır. Subasman kalıp planı hazırlanmalı ve projelerde yer almalıdır.

h)Yan bahçe mesafeleri altında bodrum kat tasarlanan veya bitişik nizam yapılaşmalarda yan parselde mevcut yapı bulunan projelerde; gevşek zeminlerde kaymayı önlemek, komşu yapıların hasar görmesini engellemek, kazı alanında oluşabilecek kayma ve göçmeleri, kazı işlemi sonrası oluşan boş alanda yatay gerilme zayıflaması, yatay yer değiştirmelerin oluşması sonucu üst katmanlarda komşu yapılarda, düşey ve yatay yer değiştirme, çökme, akma, kayma gibi problemlerin önüne geçmek, yatay ve düşey yükleri dengede tutmak için kazı derinliği, çevredeki yapıların durumuna, zemin sınıfına ve yer altı suyuna göre iksa projeleri ve uygulamaları yapılmalıdır.

- 3- Yeni yapı ruhsatı olarak inşa edilecek yapılarda, çatı katlarında yığma taşıyıcı sistem yapılmamalıdır. Dupleks çatı katları betonarme çerçeve tasarımı esaslarına uygun olarak teşkil edilmelidir. Çelik ya da ahşap olarak tasarlanan çatı katları için ayrı bir proje hazırlanmalıdır. Bu tip çatılarda çelik ya da ahşap dikmelerin mesnet ankrajları, alttaki betonarme kolonların çekirdek betonları veya çerçeve kirişleri içerisinde kalacak şekilde tasarlanmalıdır. Çatı kat parapet elemanları yığma yerine betonarme olarak yapılmalı ve en az 15 cm kalınlıkta olmalıdır. Ayrıca mevcut ve yeni yapılacak yapılarda, Antalya Büyükşehir Belediyesi 11/05/2018 tarihli 571 sayı ile onaylanan 1-1000 ölçekli uygulama imar planı notlarında belirtilen maksimum mahya yüksekliği olan 5.00 m.'yi aşmamak ve en çok eğim olan %40'ı geçmemek kaydıyla çatı örtüsü parapetin gerisinde en fazla 1.00 m den başlayacak şekilde tasarlanabilir.
- 4- Yapı ruhsatı olup, fesihli olan ve inşası yarım kalmış binaların yeniden inşaat ruhsatı olarak tamamlanabilmesi için, güncel deprem yönetmeliğine göre performans koşullarını sağlamak şartıyla gerekirse güçlendirme projesi hazırlanmalıdır. Henüz tamamlanmayan eksik katlar, güncel şartnamelere göre yeniden tasarlanmalı ve güçlendirme projesinde yer almalıdır.
- 5- Tescilli tarihi yapıların restorasyon çalışmalarına esas oluşturmak amacıyla, bu yapıların üç boyutlu statik ve deprem analizi, konusunda uzman bir inşaat mühendisi tarafından yapılmalı ve yapı hakkında detaylı teknik rapor hazırlanmalıdır, gündeme alınması kabul edilen önerge okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım gündemin 17. maddesinin okundu kabul edilerek Doğal Afetler, Deprem ve Risk Yönetimi ile Gecekondu ve Kentsel Dönüşüm Bölgeleri İhtisas Komisyonuna havalesi uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, 17. Maddenin ilgili komisyona havalesi uygundur, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, ilgili komisyona havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, Doğal Afetler, Deprem ve Risk Yönetimi ile Gecekondu ve Kentsel Dönüşüm Bölgeleri İhtisas Komisyonuna havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Başkan, evet 17. Maddenin önerilen komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Muratpaşa İlçe sınırlarında bulunan binaların depreme dayanıklılığını artırmak ve doğru uygulamalar yapılması ile ilgili önerinin Doğal Afetler, Deprem ve Risk Yönetimi ile Gecekondu ve Kentsel Dönüşüm Bölgeleri İhtisas Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

### **Gündemin 18. Maddesi**

#### **Karar No. 141**

**Özü: Demircikara Mahallesi 7298 ada 8 parselde; yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusuna yönelik alınan, 29.05.2023 tarihli ve 1213 sayılı Planlama ve İmar Komisyon Raporunun tekrar değerlendirmek üzere Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 18. Maddesinde yer alan Meclis Üyeleri Gürsel Güler ve Özgür Taylan Budak tarafından verilen, Antalya İli Muratpaşa İlçesi Demircikara Mahallesi 7298 ada 8 parselde; yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusuna yönelik alınan, 29.05.2023 tarihli ve 1213 sayılı Planlama ve İmar Komisyon Raporunun görüşülmek üzere Meclis gündemine alınmasını arz ederim ve **Planlama ve İmar Komisyon Raporu**; Kuzey, batı ve güneyden 8'er m. doğudan 12 m. yapı yaklaşma mesafeli, E=0.80 yapılaşma koşullu Yurt kullanımlı 7298 ada 8 parselde; Yurt kullanımı ve E=0.80 yapılaşma koşulu değiştirilmeden Yençok=4 kat yapılaşma koşulu getirilmesi, batıdan 6 m., kuzeyden 6.5 m., güney ve doğudan 8'er m. yapı yaklaşma mesafeli olarak düzenlenmesi ve "Taban alanı katsayısı (TAKS) 0.40'ı geçemez." plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. Planlama ve İmar Komisyonu Başkanı Özgür Taylan Budak, Başkan Vekili Gürsel Güler, Üye Yener Altıntaş, Özdemir Manavoğlu(T.Katılmadı) ve Ufuk Çiftçi imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı, gündeme alınması kabul edilen önerge okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havalesi uygundur komisyona gönderiyoruz, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, 18. Maddenin İmar Komisyonuna havalesi uygundur, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, ilgili komisyona havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, 18. Maddenin önerilen komisyona havalesi uygundur Başkanım, dedi.

Başkan, evet 18. Maddenin önerilen komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Demircikara Mahallesi 7298 ada 8 parselde; yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusuna yönelik alınan, 29.05.2023 tarihli ve 1213 sayılı Planlama ve İmar Komisyon

Raporunun tekrar değerlendirmek üzere Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 19. Maddesi**

**Karar No. 142**

**Özü: Kızılarık Mahallesinde yapımına başlanan Spor Kompleksine Deniz Baykal Spor Kompleksi isminin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 19. Maddesinde yer alan Meclis Üyeleri Murat Öztinar, Canan Keleş, Ali Kuş, Özgür Taylan Budak, Murat Şimşek, Zühtü Şahin, Yener Altıntaş ve Nuran Uğur tarafından verilen, Antalya siyasetinin önemli isimlerinden, 7 dönem Antalya Milletvekili olarak kentimize hizmet eden, Cumhuriyet Halk Partisi 4. Genel Başkanı, Maliye Bakanı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı, Dış İşleri Bakanı ve Başbakan Yardımcılığı görevlerinde bulunan ve 11 Şubat 2023 tarihinde aramızdan ayrılan rahmetli Deniz Baykal'ın adının Kızılarık Mahallemizde yapımına başlanan Spor Kompleksine verilmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederiz, gündeme alınması kabul edilen önerge okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım önceki dönem Genel Başkanımızın ruhu şad olsun önergeyi geldiği şekliyle kabul ediyoruz, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, kabul ediyoruz ruhu şad olsun, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, geldiği şekliyle kabul ediyoruz ruhu şad olsun Başkanım, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, Türk siyasetine gerçekten büyük hizmetleri olan Sayın Deniz Baykal'ın isminin salona verilmesinin MHP olarak bizde geldiği şekliyle kabul ediyoruz, dedi.

Başkan, evet 19. Maddenin önerildiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Kızılarık Mahallesinde yapımına başlanan Spor Kompleksine Deniz Baykal Spor Kompleksi isminin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Başkan, 15.00'de 10 dk ara verdi.

**MECLİS BAŞKANI : Ümit UYSAL**  
**DİVAN KATİBİ : Nuran UĞUR**  
**DİVAN KATİBİ : Murat ÖZTİNAR**

Gündemin 1.Maddesi gereği yapılan yoklama sonunda; Murat Öztinar, Hüseyin Öztaş, Alican Menekşe, Ertuğrul Ünal, Deniz Filiz, Mithat Aras, Murat Şimşek, Özgür Güngör, Canan Keleş, Hüseyin Sarı, Gürsel Güler, Ali Kuş, Yılmaz Altun, Özgür Taylan Budak, Derya Karakoç, Yusuf Emrah Erdoğan, Nuran Uğur, Zühtü Şahin, Ersan Dereli, Yener Altıntaş, Özdemir Manavoğlu, Özlem Gözaçan Biçer, Mahmut Kırman, Mehmet Ali Bayuk, Mukaddes Aksoy, Yusuf Emre Ertuğan, Mustafa Hazar, Ufuk Çiftçi, Yavuzcan Bayatlı, Ejder Karagöz ve Kamil Korkmaz'ın hazır olduğu,

Mehmet Hacıarifoğlu, Serpil Üstün, Ahmet Öztürk, Nafiz Tanır, Ercan Merthatun ve Ömer Yücesoy'un bulunmadığı anlaşılmakla, 01.06.2023 tarihli Haziran Ayı Olağan toplantısı II.Oturumu saat 15.10'da Meclis Başkanı Ümit UYSAL tarafından açıldı.

**Karar No. 143**

./...   

**Özü: Belediyemiz hizmetlerinin sürdürülmesi amacıyla mevcut koşullara dayalı olarak cari yıl bütçesine 250.000.000,00 (ikiyüzelli milyon TL) finansman olarak arsa satışı karşılığında ek ödenğin oluşturulmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 13. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısına ilişkin, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 01/06/2023 tarih ve 118 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; 6 Ocak 2023 tarihli ve 32085 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7433 sayılı Devlet Memurları Kanunu ve Bazı Kanunlar ile 663 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun uyarınca kamuda sözleşmeli statüde görev yapmakta olan personellere ait yapılan düzenlemede Belediyemiz bünyesinde çalışan bu kanun kapsamındaki personeller 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 4A maddesine göre atama işlemleri yapılmış olup maaş ödemeleri memur bütçe kalemlerinden karşılanmaya başlanmıştır. 03.03.2022 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren kamuoyunda EYT (Emeklilikte Yaşa Takılanlar) olarak bilinen düzenlemede 7438 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede değişiklik yapılmasına dair Kanun gereği, Belediyemizde görev yapmakta olan Memur, İşçi ve Falez A.Ş personellerinden ilgili kanuna tabi olanların emekliliğe ayrılmasına müteakip kıdem tazminatı ödemeleri, maaş bütçe kalemlerinden ödemelerin yapılacağı bütçe kalemlerine aktarma işlemleri yapılarak karşılanmıştır. Öte yandan personel ücretlerinde temmuz ayı itibari ile öngörümüzden daha fazla bir ücret artışının yaşanabileceği ihtimali de sözkonusu olup yapılan hesaplamalar sonucunda personel maaş bütçelerinin yıl sonu itibariyle yetmeyeceği anlaşılmıştır. Diğer taraftan Ülkemizde yaşanan enflasyon artışı piyasa koşullarını olumsuz etkilemiş, buna dayalı olarak da Belediyemiz hizmetlerinin gerçekleştirilmesi için ihtiyaç duyulan ürünlerin ve hizmetlerin piyasa fiyatlarının artışına sebep olmuştur. Dolayısıyla Belediyemiz hizmetlerinin sürdürülmesi amacıyla mevcut koşullara dayalı olarak cari yıl bütçesine eklenmek üzere ek ödenek oluşturulması söz konusu olmuştur. Belirtilen nedenlerle finansman olarak arsa satışı karşılığında yazımız ekinde sunulan toplamda 250.000.000,00 (ikiyüzelli milyon TL) ek ödenek oluşturulması konusu oybirliği uygun bulunmuştur. Komisyon Raporu imza altına alınarak Belediyemiz Meclisinin takdirine sunulmuştur. 01.06.2023 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Ali Kuş, Başkan Vekili Murat Öztinar, Üye Ali Can Menekşe, Yavuzcan Bayatlı ve Yusuf Emre Ertuğan imzalı komisyon raporu ve

2023 YILI EK BÜTÇE AKTARILACAK MÜDÜRLÜKLER			
MÜDÜRLÜK ADI VE KURUMSAL KODU	BÜTÇE KALEMİ	ADI	TUTAR
SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.41)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	3.000.000
	03.2.1.01	KIRTASIYE ALIMLARI	100.000
	03.2.6.01	LABORATUVAR MALZEMESİ İLE KİMYEVİ VE TERMİNLİK MALZEME ALIMLARI	10.000
	03.2.4.01	YİYECEK ALIMLARI	4.700.000
	03.2.4.02	İÇECEK ALIMLARI	300.000
	03.2.2.01	SU ALIMLARI	50.000
	03.2.9.90	DİĞER TÜKETİM MAL VE MALZEME ALIMLARI	500.000
	03.2.3.03	ELEKTRİK ALIMLARI	400.000
	03.2.3.01	YAKACAK ALIMLARI	300.000

	03.2.6.02	TIBBİ MALZEME VE İLAÇ ALIMLARI	10.000
	03.5.2.03	BİLGİYE ABONELİK GİDERLERİ	30.000
	03.3.1.01	YURT İÇİ GEÇİCİ GÖREV YOLLUKLARI	150.000
	03.7.1.01	BÜRO İŞYERİ MAL VE MALZEME ALIMLARI (TEFRİŞAT)	1.000.000
	03.7.1.02	BÜRO İŞYERİ MAKİNA VE TECHİZAT ALIMLARI	250.000
	03.7.3.02	MAKİNA TECHİZAT BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	150.000
	05.4.1.90	DİĞER TRANSFERLER	1.500.000
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.35.4.1.1) BÜTÇE İÇİ İŞLETME (46.07.23.35.04.9.9)	4.1.1.03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	6.000.000
	03.2.3.03	ELEKTRİK ALIMLARI	3.550.000
	03.2.4.01	YİYECEK ALIMLARI	5.000.000
	03.2.6.01	LABORATUVAR MALZEMESİ İLE KİMYEVİ VE TERMİNLİK MALZEME ALIMLARI	300.000
	03.2.9.90	DİĞER TÜKETİM MAL VE MALZEME ALIMLARI	1.500.000
	03.4.3.01	VERGİ ÖDEMELERİ VE BENZERİ GİDERLER	1.300.000
	03.5.9.90	DİĞER HİZMET ALIMLARI	200.000
	03.7.1.90	DİĞER DAYANIKLI MAL VE MALZEME ALIMLARI	1.800.000
	03.7.3.02	MAKİNA TECHİZAT BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	500.000
	03.8.1.90	DİĞER HİZMET BİNASI BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	1.000.000
	03.7.1.02	BÜRO İŞYERİ MAKİNA VE TECHİZAT ALIMLARI	400.000
	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.32)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ
03.2.3.03		ELEKTRİK ALIMLARI	10.000.000
03.2.3.01		YAKACAK ALIMLARI	5.500.000
03.5.4.02		SİGORTA GİDERLERİ	300.000
03.7.3.03		TAŞIT BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	6.700.000
03.7.3.04		İŞ MAKİNASI BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	3.000.000
03.5.1.11		MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ KIDEM TAZMİNATI ÖDEMELERİ	4.500.000
06.5.2.01		İNŞAAT MALZEMELERİ GİDERLERİ	13.000.000
06.2.2.01		HAMMADDE ALIMLARI	5.000.000
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.38)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	4.000.000
	03.1.9.01	DİĞER MAL VE MALZEME ALIMLARI	250.000
	03.2.6.03	ZİRAİ MALZEME VE İLAÇ ALIMLARI	250.000
	06.2.7.01	KİMYEVİ MADDE İLE KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜN ALIMLARI	1.500.000
	06.5.2.01	İNŞAAT MALZEMELERİ GİDERLERİ	3.000.000
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.36)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	1.200.000
	03.6.1.01	TEMSİL TÖREN FUAR ORGANİZASYON GİDERLERİ	3.000.000
HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.54)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	4.000.000
	03.2.6.90	DİĞER ÖZEL MALZEME ALIMLARI	200.000
	03.5.9.90	DİĞER HİZMET ALIMLARI	500.000
	03.6.2.01	TANITMA AĞIRLAMA TÖREN FUAR ORGANİZASYON GİDERLERİ	1.800.000

	03.6.1.01	TEMSİL TÖREN FUAR ORGANİZASYON GİDERLERİ	2.500.000
BASIN VE YAYIN MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.25)	03.5.4.01	İLAN GİDERLERİ	1.750.000
	03.2.1.05	BASKI VE CİLT GİDERLERİ	850.000
	03.6.2.01	TANITMA AĞIRLAMA TÖREN FUAR ORGANİZASYON GİDERLERİ	1.250.000
	03.5.2.02	TELEFON VE ABONELİK KULLANIM ÜCRETLERİ	1.000.000
	03.2.1.03	PERYODİK YAYIN ALIMLARI	150.000
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.31)	06.4.2.90.02	KAMULAŞTIRMASIZ EL KOYMA	5.000.000
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.56)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	500.000
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.34)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	250.000
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.04)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	800.000
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.05)	01.1.1.01	TEMEL MAAŞLAR	18.000.000
	01.1.2.01	ZAMLAR VE TAZMİNATLAR	19.000.000
	01.2.1.02.02	İYİLEŞTİRME ZAMLARI	8.000.000
	01.1.9.01	MEMUR YİYECEK YARDIMI	3.000.000
	02.1.6.01	SOSYAL GÜVENLİK PRİM ÖDEMELERİ	7.000.000
	02.1.6.02	SAĞLIK PRİM ÖDEMELERİ	5.000.000
	01.3.1.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÜCRETLERİ	3.000.000
	01.3.2.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN İHBAR VE KIDEM TAZMİNATI	2.000.000
	01.3.3.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN SOSYAL HAKLARI	3.500.000
	01.3.5.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÖDÜL VE İKRAMİYELERİ	700.000
	02.3.4.01	İŞSİZLİK SİGORTASI FONUNA	50.000
02.3.6.01	SOSYAL GÜVENLİK PRİM ÖDEMELERİ	2.750.000	
KREŞ MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.49)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	800.000
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.37)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	500.000
	09.6.1.1	YEDEK ÖDENEK	18.000.000
	03.4.3.90	DİĞER VERGİ RESİM VE HARLAR BENZERİ ÖDEMELER	3.000.000
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.02)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	1.500.000
	03.6.1.01	TEMSİL TÖREN FUAR ORGANİZASYON GİDERLERİ	500.000
	03.6.2.01	TANITMA AĞIRLAMA TÖREN FUAR ORGANİZASYON GİDERLERİ	500.000
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.40)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	1.500.000

SOSYAL DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.55)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	1.300.000
SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.52)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	5.000.000
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.42)	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	14.000.000
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	03.5.1.04	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	300.000
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ (46.07.23.45)	03.5.1.09	ÖZEL GÜVENLİK ALIM GİDERLERİ	1.350.000
<b>GENEL TOPLAM</b>			<b>250.000.000</b>

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım Plan ve Bütçe Komisyon raporunu geldiği şekliyle kabul ediyoruz, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, raporu geldiği şekliyle kabul ediyoruz, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, Sayın Başkanım geldiği şekliyle kabul ediyoruz, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur Başkanım, dedi.

Başkan, evet görüşülen komisyon raporunun geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Belediyemiz hizmetlerinin sürdürülmesi amacıyla mevcut koşullara dayalı olarak cari yıl bütçesine 250.000.000,00 (ikiyüzelli milyon TL) finansman olarak arsa satışı karşılığında ek ödeneğin oluşturulmasının kabulüne oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No. 144**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, 2023 mali yılında müdürlüklere tahsis edilen bütçelerden, ihtiyaç duyulması halinde müdürlükler arası ödenek aktarma yetkisinin Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 14. Maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısına ilişkin, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 01/06/2023 tarih ve 119 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen Ülkemizde fiyat istikrarının sağlanamaması, 03.03.2022 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren kamuoyunda EYT (Emeklilikte Yaşa Takılanlar) olarak bilinen düzenlemede 7438 Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede değişiklik yapılmasına dair Kanun gereği, Belediyemizde görev yapmakta olan Memur, İşçi ve Falez A.Ş personellerin emekliliğe ayrılmasına müteakip kıdem tazminatı ödemelerinde karşılaşılan aksaklıklar, personel ve genel giderlere ilişkin maliyetlerde öngörülenin üzerinde artışların doğması nedeniyle bazı bütçe kalemlerindeki ödeneklerin yeterli olmayacağı anlaşılmıştır. Bütçe disiplininin sağlanabilmesi, nakit akışının yürütülerek ödemelerin yapılabilmesi, finansal yönetim sürecinde hızlı karar vererek Belediyemizin kamusal açıdan zarara uğramaması ve faaliyetlerin gerçekleştirilebilmesi hususları Müdürlükler arası bütçe aktarması yapılması gerekliliğini

./..

doğurmuştur. Bu nedenle 2023 mali yılında müdürlüklere tahsis edilen bütçelerden, ihtiyaç duyulması halinde müdürlükler arası ödenek aktarma yetkisinin Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a verilmesi konusu oybirliği uygun bulunmuştur. Komisyon Raporu imza altına alınarak Belediyemiz Meclisinin takdirine sunulmuştur. 01.06.2023 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Ali Kuş, Başkan Vekili Murat Öztinar, Üye Ali Can Menekşe, Yavuzcan Bayatlı ve Yusuf Emre Ertuğan imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım komisyon raporu geldiği şekliyle kabul uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, komisyon raporu geldiği şekliyle uygundur, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, Sayın Başkanım komisyon raporu geldiği şekliyle kabul uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle uygundur Başkanım, dedi.

Başkan, görüşülen maddenin komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, 2023 mali yılında müdürlüklere tahsis edilen bütçelerden, ihtiyaç duyulması halinde müdürlükler arası ödenek aktarma yetkisinin Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No. 145**

**Özü: Muratpaşa İlçe sınırlarında bulunan binaların depreme dayanıklılığını artırmak ve doğru uygulamalar yapılması ile ilgili Doğal Afetler, Deprem ve Risk Yönetimi ile Gecekondu ve Kentsel Dönüşüm Bölgeleri İhtisas Komisyonu Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 17. Maddesinde görüşülerek Doğal Afetler, Deprem ve Risk Yönetimi ile Gecekondu ve Kentsel Dönüşüm Bölgeleri İhtisas Komisyonuna havale edilen gündeme ilişkin, **Doğal Afetler, Deprem ve Risk Yönetimi ile Gecekondu ve Kentsel Dönüşüm Bölgeleri İhtisas Komisyonu Raporu**; 1- Serbest İnşaat Mühendisi (SİM) belgesinde "geoteknik uzmanı" yazmayan müelliflerin geoteknik raporları kabul edilmemelidir. 2- Yeni yapı ruhsatı olarak inşa edilecek yapılarda;

a)Bina Yükseklik Sınıfı  $BYS \leq 6$  olan betonarme proje hesapları ve uygulamasında TS EN 206'ya uygun en az C30/37 sınıfı beton kullanılmalıdır.

b)Yükseklik sınıfı  $BYS \leq 5$  olan yapılarda en az 1 adet ve  $BYS \leq 3$  olan yapılarda en az 2 adet bodrum kat inşa edilmelidir.

c)Yapısal analiz programında kiriş üstü her çeşit dolgu duvar yalnız yük olarak tanımlanmamalıdır. Tüm duvar elemanları zayıf kat hesabında dikkate alınmalıdır. Konsol döşemeler hariç döşeme üstü duvarlar için ilave en az 100 kg /m<sup>2</sup> sabit yük tanımlaması yapılmalıdır.

d)Kirişli plak taşıyıcı sistemlerde kiriş derinliği en az 45 cm olmalıdır. Bina dış çerçeve kiriş genişlikleri en az 30 cm olacak şekilde tasarlanmalıdır. (Asansör perdesi ve merdiven kovanına bağlanan kiriş genişlikleri hariç).

e)Zemin kat kolon ve perdesinin alt sargı bölgesinde bulunan etriye sıklığı hiç değiştirilmeden subasman üst kotunda temel üst kotuna kadar devam ettirilmelidir.

f)Bina içinde yapılacak su depolarında, betonarme yerine modüler sistemler tercih edilmelidir.

g)Subasman perdeleri, tüm iç ve dış kolonları kuşatacak şekilde tasarlanmalıdır. Yapısal analizlerde subasman yüksekliği, 2 metreyi aşması durumunda ayrı bir kat olarak tanımlanmalıdır. Bodrum katı olamayan yapılarda subasman üstü tesviye betonu kolon ve perde bölgesinde uygulanmamalıdır. Bu bölgenin betonlanmaması amacıyla boyuna donatı filizlerini koruyacak nitelikte kutu şeklinde kalıp sistemi oluşturulmalıdır. Subasman kalıp planı hazırlanmalı ve projelerde yer almalıdır.

h)Yan bahçe mesafeleri altında bodrum kat tasarlanan veya bitişik nizam yapılaşmalarda yan parselde mevcut yapı bulunan projelerde; gevşek zeminlerde kaymayı önlemek, komşu yapıların hasar görmesini engellemek, kazı alanında oluşabilecek kayma ve göçmeleri, kazı işlemi sonrası oluşan boş alanda yatay gerilme zayıflaması, yatay yer değiştirmelerin oluşması sonucu üst katmanlarda komşu yapılarda, düşey ve yatay yer değiştirme, çökme, akma, kayma gibi problemlerin önüne geçmek, yatay ve düşey yükleri dengede tutmak için kazı derinliği, çevredeki yapıların durumuna, zemin sınıfına ve yer altı suyuna göre iksa projeleri ve uygulamaları yapılmalıdır.

- 3- Yeni yapı ruhsatı olarak inşa edilecek yapılarda, çatı katlarında yığma taşıyıcı sistem yapılmamalıdır. Dupleks çatı katları betonarme çerçeve tasarımı esaslarına uygun olarak teşkil edilmelidir. Çelik ya da ahşap olarak tasarlanan çatı katları için ayrı bir proje hazırlanmalıdır. Bu tip çatılarda çelik ya da ahşap dikmelerin mesnet ankrajları, alttaki betonarme kolonların çekirdek betonları veya çerçeve kirişleri içerisinde kalacak şekilde tasarlanmalıdır. Çatı kat parapet elemanları yığma yerine betonarme olarak yapılmalı ve en az 15 cm kalınlıkta olmalıdır. Ayrıca mevcut ve yeni yapılacak yapılarda, Antalya Büyükşehir Belediyesi 11/05/2018 tarihli 571 sayılı ile onaylanan 1-1000 ölçekli uygulama imar planı notlarında belirtilen maksimum mahya yüksekliği olan 5.00 m.'yi aşmamak ve en çok eğim olan %40'ı geçmemek kaydıyla çatı örtüsü parapetin gerisinde en fazla 1.00 m den başlayacak şekilde tasarlanabilir.
- 4- Yapı ruhsatı olup, fesihli olan ve inşası yarım kalmış binaların yeniden inşaat ruhsatı olarak tamamlanabilmesi için, güncel deprem yönetmeliğine göre performans koşullarını sağlamak şartıyla gerekirse güçlendirme projesi hazırlanmalıdır. Henüz tamamlanmayan eksik katlar, güncel şartnamelere göre yeniden tasarlanmalı ve güçlendirme projesinde yer almalıdır.
- 5- Tescilli tarihi yapıların restorasyon çalışmalarına esas oluşturmak amacıyla, bu yapıların üç boyutlu statik ve deprem analizi, konusunda uzman bir inşaat mühendisi tarafından yapılmalı ve yapı hakkında detaylı teknik rapor hazırlanmalıdır. Yukarıda sıralanan maddeler komisyonumuz tarafından incelenerek uygun bulunmuş olup; Belediye Meclisimizin takdirine sunulmuştur. 01.06.2023 tarihli Doğal Afetler, Deprem ve Risk Yönetimi ile Gecekondu ve Kentsel Dönüşüm Bölgeleri İhtisas Komisyonu Başkanı Gürsel Güler, Başkan Vekili Özgür Taylan Budak, Üye Alican Menekşe, Mahmut Kırman ve Ufuk Çiftçi imzalı komisyon raporu okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım ilçemize hayırlı olması dileğiyle komisyon raporu geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, komisyon raporu geldiği şekliyle uygundur, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, Sayın Başkanım komisyon raporu geldiği şekliyle uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, komisyondan geldiği şekliyle uygundur Başkanım, dedi.

Başkan, görüşülen maddenin komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Doğal Afetler, Deprem ve Risk Yönetimi ile Gecekondu ve Kentsel Dönüşüm Bölgeleri İhtisas Komisyonu Raporu doğrultusunda, Muratpaşa İlçe sınırlarında bulunan binaların depreme dayanıklılığını artırmak ve doğru uygulamalar yapılması ile ilgili aşağıda belirtilen maddelerin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

1-Serbest İnşaat Mühendisi (SİM) belgesinde “geoteknik uzmanı” yazmayan müelliflerin geoteknik raporları kabul edilmemelidir.

2- Yeni yapı ruhsatı alarak inşa edilecek yapılarda;

a)Bina Yükseklik Sınıfı  $BYS \leq 6$  olan betonarme proje hesapları ve uygulamasında TS EN 206'ya uygun en az C30/37 sınıfı beton kullanılmalıdır.

b)Yükseklik sınıfı  $BYS \leq 5$  olan yapılarda en az 1 adet ve  $BYS \leq 3$  olan yapılarda en az 2 adet bodrum kat inşa edilmelidir.

c)Yapısal analiz programında kiriş üstü her çeşit dolgu duvar yalnız yük olarak tanımlanmamalıdır. Tüm duvar elemanları zayıf kat hesabında dikkate alınmalıdır. Konsol döşemeler hariç döşeme üstü duvarlar için ilave en az 100 kg /m<sup>2</sup> sabit yük tanımlaması yapılmalıdır.

d)Kirişli plak taşıyıcı sistemlerde kiriş derinliği en az 45 cm olmalıdır. Bina dış çerçeve kiriş genişlikleri en az 30 cm olacak şekilde tasarlanmalıdır. (Asansör perdesi ve merdiven kovanına bağlanan kiriş genişlikleri hariç).

e)Zemin kat kolon ve perdesinin alt sargı bölgesinde bulunan etriye sıklığı hiç değiştirilmeden subasman üst kotunda temel üst kotuna kadar devam ettirilmelidir.

f)Bina içinde yapılacak su depolarında, betonarme yerine modüler sistemler tercih edilmelidir.

g)Subasman perdeleri, tüm iç ve dış kolonları kuşatacak şekilde tasarlanmalıdır. Yapısal analizlerde subasman yüksekliği, 2 metreyi aşması durumunda ayrı bir kat olarak tanımlanmalıdır. Bodrum katı olamayan yapılarda subasman üstü tesviye betonu kolon ve perde bölgesinde uygulanmamalıdır. Bu bölgenin betonlanmaması amacıyla boyuna donatı filizlerini koruyacak nitelikte kutu şeklinde kalıp sistemi oluşturulmalıdır. Subasman kalıp planı hazırlanmalı ve projelerde yer almalıdır.

h)Yan bahçe mesafeleri altında bodrum kat tasarlanan veya bitişik nizam yapılaşmalarda yan parselde mevcut yapı bulunan projelerde; gevşek zeminlerde kaymayı önlemek, komşu yapıların hasar görmesini engellemek, kazı alanında oluşabilecek kayma ve göçmeleri, kazı işlemi sonrası oluşan boş alanda yatay gerilme zayıflaması, yatay yer değiştirmelerin oluşması sonucu üst katmanlarda komşu yapılarda, düşey ve yatay yer değiştirme, çökme, akma, kayma gibi problemlerin önüne geçmek, yatay ve düşey yükleri dengede tutmak için kazı derinliği, çevredeki yapıların durumuna, zemin sınıfına ve yer altı suyuna göre iksa projeleri ve uygulamaları yapılmalıdır.

3-Yeni yapı ruhsatı alarak inşa edilecek yapılarda, çatı katlarında yığma taşıyıcı sistem yapılmamalıdır. Dupleks çatı katları betonarme çerçeve tasarımı esaslarına uygun olarak teşkil edilmelidir. Çelik ya da ahşap olarak tasarlanan çatı katları için ayrı bir proje hazırlanmalıdır. Bu tip çatılarda çelik ya da ahşap dikmelerin mesnet ankrajları, alttaki betonarme kolonların çekirdek betonları veya çerçeve kirişleri içerisinde kalacak şekilde tasarlanmalıdır. Çatı kat parapet elemanları yığma yerine betonarme olarak yapılmalı ve en az 15 cm kalınlıkta olmalıdır. Ayrıca mevcut ve yeni yapılacak yapılarda, Antalya Büyükşehir Belediyesi

./..

✓

✓

11/05/2018 tarihli 571 sayı ile onaylanan 1-1000 ölçekli uygulama imar planı notlarında belirtilen maksimum mahya yüksekliği olan 5.00 m.'yi aşmamak ve en çok eğim olan %40'ı geçmemek kaydıyla çatı örtüsü parapetin gerisinde en fazla 1.00 m den başlayacak şekilde tasarlanabilir.

4-Yapı ruhsatı olup, fesihli olan ve inşası yarım kalmış binaların yeniden inşaat ruhsatı olarak tamamlanabilmesi için, güncel deprem yönetmeliğine göre performans koşullarını sağlamak şartıyla gerekirse güçlendirme projesi hazırlanmalıdır. Henüz tamamlanmayan eksik katlar, güncel şartnamelere göre yeniden tasarlanmalı ve güçlendirme projesinde yer almalıdır.

5-Tescilli tarihi yapıların restorasyon çalışmalarına esas oluşturmak amacıyla, bu yapıların üç boyutlu statik ve deprem analizi, konusunda uzman bir inşaat mühendisi tarafından yapılmalı ve yapı hakkında detaylı teknik rapor hazırlanmalıdır.

### **Karar No. 146**

**Özü: Kuzey, batı ve güneyden 8'er m. doğudan 12 m. yapı yaklaşma mesafeli, E=0.80 yapılaşma koşullu Yurt kullanımlı 7298 ada 8 parselde; Yurt kullanımı ve E=0.80 yapılaşma koşulu değiştirilmeden Yençok=4 kat yapılaşma koşulu getirilmesi, batıdan 6 m., kuzeyden 6.5 m., güney ve doğudan 8'er m. yapı yaklaşma mesafeli olarak düzenlenmesi ve "Taban alanı katsayısı (TAKS) 0.40'ı geçemez." plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.**

Gündemin 18. Maddesinde görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilen gündeme ilişkin, **Planlama ve İmar Komisyon Raporu**; Kuzey, batı ve güneyden 8'er m. doğudan 12 m. yapı yaklaşma mesafeli, E=0.80 yapılaşma koşullu Yurt kullanımlı 7298 ada 8 parselde; Yurt kullanımı ve E=0.80 yapılaşma koşulu değiştirilmeden Yençok=4 kat yapılaşma koşulu getirilmesi, batıdan 6 m., kuzeyden 6.5 m., güney ve doğudan 8'er m. yapı yaklaşma mesafeli olarak düzenlenmesi ve "Taban alanı katsayısı (TAKS) 0.40'ı geçemez." plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. Planlama ve İmar Komisyonu Başkanı Özgür Taylan Budak, Başkan Vekili Gürsel Güler, Üye Yener Altıntaş, Özdemir Manavoğlu(T.Katılmadı) ve Ufuk Çiftçi imzalı komisyon raporu okundu.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım komisyon raporu geldiği şekliyle uygundur, dedi.

Üye Özlem Gözaçan Biçer söz alıp, bizim kararımız red, dedi.

Üye Ufuk Çiftçi söz alıp, komisyon raporu geldiği şekliyle uygundur, dedi.

Üye Ejder Karagöz söz alıp, MHP olarak red Başkanım, dedi.

Başkan, evet öncelikle kat artışı ya da emsal yükselmesi var mı bunda kat artışı da yok emsal yükselmesi de yok, dedi.

Üye Özgür Taylan Budak söz alıp, kat belli olmadığı için Başkanım çap verilemiyordu inşaat yapılamıyordu ondan dolayı biz sadece 4 kat ekledik kalanı da statik limitinde bıraktık, dedi.

Başkan, emsaller yine aynı, dedi.

Başkan, komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oyçokluğuyla kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

C.H.P ve İyi Parti grubunun kabul,

Ak Parti ve M.H.P grubunun red oylarına karşılık,

Kuzey, batı ve güneyden 8'er m. doğudan 12 m. yapı yaklaşma mesafeli, E=0.80 yapılaşma koşullu Yurt kullanımlı 7298 ada 8 parselde; Yurt kullanımı ve E=0.80 yapılaşma koşulu değiştirilmeden Yençok=4 kat yapılaşma koşulu getirilmesi, batıdan 6 m., kuzeyden 6.5 m., güney ve doğudan 8'er m. yapı yaklaşma mesafeli olarak düzenlenmesi ve "Taban alanı katsayısı (TAKS) 0.40'ı geçemez." plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Başkan, 2023 Temmuz Ayı Olağan Meclis toplantısının 06/07/2023 tarihinde saat 14:30'da yapılacağını üyelere duyurup toplantıyı kapattı. 01/06/2023

**Ümit UYSAL**  
Belediye Başkanı  
Belediye Meclis Başkanı

**Nuran UĞUR**  
Divan Katibi

**Murat ÖZTİNAR**  
Divan Katibi