

TAPU KANUNU VE BAZI KANUNLARDA DEĐİŐİKLİK YAPILMASINA DAİR KANUN

MADDE 12 – 3194 sayılı Kanunun 39 uncu maddesinin birinci ve ikinci fıkraları aŐađıdaki Őekilde deđiŐtirilmiŐtir.

“Genel güvenlik ve asayiŐ bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe  gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu Őekilde tebligat yapılamaması hlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dıŐında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

Tebliğatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım iŐleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.”